

**PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA IN UNDICI LOTTI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEI SERVIZI DI PULIZIA DEI LOCALI AD USO UFFICIO E LABORATORIO, DEI SERVIZI DI LAVAGGIO VETRERIA E ATTREZZATURE DI LABORATORIO E DI ALTRI SERVIZI INTEGRATI PER I LABORATORI DI ARPA PIEMONTE**

**QUESITI PERVENUTI**

Si premette che le risposte ai quesiti presentati dagli operatori economici non sono la sede nella quale si possono anticipare soluzioni e decisioni **di esclusiva competenza dell' Autorità di gara.**

Si precisa inoltre che su alcuni quesiti pervenuti sono in corso approfondimenti tecnico/amministrativi necessari ai fini della formulazione delle risposte.

**QUESITO N.72**

Con la presente vorremmo segnalare un'incongruenza riscontrata e chiedere di conseguenza un chiarimento in merito. Andando a calcolare per ogni lotto gli importi a base d'asta desunti dai moduli "4B Foglio Prezzi Lotti..." (moltiplicando quindi le quantità indicate per i prezzi unitari a base d'asta), si ricavano degli importi annui che non corrispondono agli importi annui posti a base d'asta indicati in Disciplinare di gara.

Generalmente gli importi così calcolati risultano inferiori agli importi a base d'asta indicati nel Disciplinare, con la sola eccezione del lotto 5 – Grugliasco.

Per poter presentare un'offerta congrua, è indispensabile che gli importi a base d'asta indicati in Disciplinare e gli importi risultanti dalle quantità e dai prezzi unitari indicati nei moduli delle offerte economiche, corrispondano.

**RISPOSTA**

Premesso che la mancata coincidenza deriva da mere operazioni di arrotondamento, si precisa che:

- laddove il valore a base d'asta, risultante dal Disciplinare, sia superiore a quello risultante dal prodotto matematico tra le quantità e i prezzi unitari indicati nei moduli delle offerte economiche, ciò non impedisce la formulazione di un'offerta economica corretta, in ribasso rispetto a quelle basi;
- per i lotti n. 5, 6 e 8 vengono, invece, rettificati i numeri dei campioni all'interno dei relativi schemi di offerta economica, al fine di assicurare che il valore a base d'asta, risultante da Disciplinare, sia comunque superiore a quello risultante dal prodotto matematico tra le quantità e i prezzi unitari indicati nei moduli delle relative offerte economiche. Per tali lotti saranno, pertanto, ripubblicati gli schemi dell'offerta economica e rettificati i relativi dati riportati sull'Allegato C4 al Capitolato Speciale d'Appalto.

**QUESITO N.73**

Modello 4B Offerta economica. Si chiede di specificare se nella colonna "RIBASSO % RISPETTO ALLE BASI D'ASTA IDENTICA PER CIASCUN GRUPPO", bisogna indicare:

- a) il ribasso medio calcolato sui singoli ribassi applicati per ciascun gruppo funzionale oppure
- b) un ribasso unico, quindi identico per ciascun gruppo funzionale oppure
- c) si chiede di specificare altra opzione di ribasso da indicare

### **RISPOSTA**

Un ribasso unico, quindi identico per ciascun gruppo funzionale.

### **QUESITO N.74**

Si chiede di specificare se, nel Modello 4B- Offerta economica, nella colonna "RIBASSO % RISPETTO ALLE BASI D'ASTA", bisogna indicare:

- a) il ribasso medio calcolato sui singoli ribassi applicati per ciascun grado di complessità del servizio lavaggio vetrerie (basso, medio e alto), a sua volta calcolato dalla base d'asta ricavata secondo il seguente calcolo:  $n^{\circ}$  campioni anno X costo unitario X n. anni (3) del servizio oppure
- b) un ribasso unico, quindi identico per ciascun grado di complessità del servizio di lavaggio vetrerie (Basso, medio e alto), a sua volta calcolato dalla base d'asta ricavata secondo il seguente calcolo:  $N^{\circ}$  campioni anno X costo unitario X n. anni (3) del servizio oppure
- c) si chiede di specificare altra opzione di ribasso da indicare

### **RISPOSTA**

Per le pulizie vedasi risposta al quesito n.73. Riguardo al lavaggio vetrerie è corretta l'opzione b.

### **QUESITO N.75**

Nell'Allegato A al Capitolato Speciale d'Appalto, a pag. 5, vengono indicate delle peculiarità per la sede di Torino (lotto 10). In particolare viene indicato che nelle aule didattiche il lavaggio dei pavimenti dovrà essere eseguito con frequenza giornaliera nei periodi di utilizzo (12 gg al mese escluso agosto). Si chiede di conoscere indicativamente a quanto ammonti la superficie totale delle aule didattiche, al fine di poter effettuare una stima congrua delle tempistiche di intervento.

### **RISPOSTA**

La superficie totale delle aule didattiche presso la sede di Torino, Via Pio VII 9, è pari circa a 460,18 mq.

### **QUESITO N.76**

Si chiede di chiarire la dimensione massima effettiva di pagine richieste per l'offerta tecnica indicate a pagina 22 del Disciplinare di Gara con la seguente frase "...avente preferibilmente un numero massimo di pagine pari a 150...", in quanto tale quantità è molto soggettiva.

### **RISPOSTA**

L'espressione "preferibilmente" esclude appunto l'obbligatorietà del rispetto di detti limiti, in linea con la prassi giudiziaria e con le pronunce dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (vedasi in proposito parere dell'Avcp n. 119 del 16.06.2010). Si tratta cioè di un invito alla sintesi e ad evitare ripetizioni di dati non utili alla chiarezza dell'offerta e nocive per la celerità del procedimento.

### **QUESITO N.77**

Si chiede di chiarire, a pagina 22 del Disciplinare di gara, cosa si intende per "allegati all'offerta tecnica" rispetto alle schede tecniche e di sicurezza di prodotti e macchinari da Voi indicati.

**RISPOSTA**

La tecnica di redazione dell'offerta tecnica e' riservata alla ditta offerente, nel rispetto del contenuto prescritto dal disciplinare di gara.

**QUESITO N.78**

Si chiede di chiarire quali siano i lotti e sedi ove presente il servizio di lavaggio vetrerie e laboratori, così come indicato dal Capitolato di Gara, in quanto è emerso, incrociando la tabella riportata a pagina 3 del Capitolato con l'elenco del personale in servizio, che in lotti dove non sono presenti laboratori e vetrerie sia presente personale incaricato delle vetrerie.

**RISPOSTA**

Vedasi risposta al quesito n. 13.

**QUESITO N.79**

Si chiede di chiarire in quale lotto e sede è da riferirsi l'allegato C, da svolgersi presso il laboratorio della Struttura Semplice "Siti nucleari", in quanto non indicato nei documenti di gara.

**RISPOSTA**

Lotto 11 – Vercelli, sede di Vercelli Via Trino 89

**QUESITO N.80**

Si chiede di chiarire quanto riportato nel Disciplinare di Gara, all'art. 6, punto A "Adeguatezza quali-quantitativa dell'appalto organizzativo e gestionale del servizio", relativamente a quali siano i criteri di attribuzione dei punteggi adottati per le risorse umane e il monte orario.

**RISPOSTA**

Vedasi risposta a quesito n. 59

**QUESITO N.81**

Si chiede se in riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 6.1 punto D.3 "stabilità dell'occupazione" le percentuali rispettivamente del 30% e del 40% si riferiscono a contratti a tempo indeterminato full time a 40 ore settimanali oppure a contratti a tempo indeterminato riferiti ad unità impiegate solo ed esclusivamente a tempo pieno, potendo per essi prevedere tipologie di contratto part-time.

**RISPOSTA**

Vedasi risposta a quesito n. 61.

**QUESITO N.82**

Come verranno normate le attività straordinarie e/o su richiesta?

**RISPOSTA**

Si rimanda a quanto disposto dall'art. 5.2.2 del Disciplinare di gara.

**QUESITO N.83**

In merito al sub criterio D3 “Stabilità dell’occupazione” si chiede conferma che alle Ditte che dichiareranno di impegnarsi al mantenimento o raggiungimento di una percentual pari al 30% (0 40% in base al lotto di riferimento) del totale della forza lavoro impegnata sulla commessa di personale assunto con contratti a tempo indeterminato e full time – così come esplicitamente richiesto nel suddetto su criterio – verrà attribuito il punteggio massimo pari a 4, mentre alle ditte che non faranno tale dichiarazione verranno attribuiti 0 punti. Oppure sono previsti dei punteggi intermedi in base alla percentuale offerta?

**RISPOSTA**

Vedasi risposta a quesito n. 61.

Torino, 14 ottobre 2013

Il Dirigente della Struttura Semplice  
“Acquisti Beni e Servizi”

---

(Rossana Maria Caterina Giannone)  
FIRMATO IN ORIGINALE