

**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
AMBIENTALE DEL PIEMONTE**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO
PARTITA IVA 07176380017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**STRUTTURA COMPLESSA
DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**STRUTTURA SEMPLICE
UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI**

OGGETTO: Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Lavori di manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino. Determinazione a contrarre

Capitolo/anno	Importo	Beneficiario

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

(Dott. Luigi Preziosi)

Premesso che come evidenziato nella relazione di progettazione del Dirigente Responsabile del Dipartimento Patrimonio e Contabilità di questa Agenzia, la sede Arpa di Torino in Via Pio VII, 9 necessita di un intervento di manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino.

Nello specifico il progetto prevede la regolazione, registrazione e, laddove necessario, la sostituzione di tutte le porte REI esistenti nell'intero complesso.

L'Ufficio Tecnico di questa Agenzia nelle persone del Geom Giampaolo Oreglia e dell'Ing. Fabio Pittarello ha provveduto a realizzare il progetto che consta di:

- la Relazione Tecnica descrittiva
- Disciplinare di gara
- Capitolato Tecnico
- Condizioni particolari di fornitura
- Computo Metrico Estimativo
- Tavole con planimetrie delle palazzine
- DUVRI

che seppur non materialmente allegati al presente atto ne costituiscono parte integrante e sostanziale e sono custoditi nell'apposito fascicolo presso l'Ufficio Tecnico.

Vista:

- l'allegata relazione di progettazione redatta dal dirigente responsabile della Struttura Dipartimento Patrimonio e Contabilità nella quale sono indicate le modalità di realizzazione dell'appalto;
- vista la relazione di validazione del progetto ex art. 26 del D.Lgs 50/2016;

si rende necessario indire la procedura per l'indizione della gara per affidare i lavori per la manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino.

Si evidenzia che l'intervento è inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 50/2016 ed approvato con D.d.G. n.48 del 18/05/2020 recante: " Approvazione del Piano triennale dei lavori pubblici 2020-2021-2022. Ai sensi dell'art. 21 del D.LGS.50/2016" .

Il quadro economico dell'intervento risultante dal progetto è il seguente:

CATEGORIA	IMPORTO IN EURO
OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 158.314,98
Importo a base d'asta	€ 158.314,98
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.896,34
TOTALE	€ 163.211,32
Importo lavori a misura (imprevisti) a cui nel caso di effettuazione sarà applicato il ribasso d'asta (o.f.e.)	€ 10.000,00
Oneri fiscali 22%	€ 38.106,49
TOTALE	€ 211.317,81

ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	€ 2.611,38
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 – 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	€ 652,84
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€ 214.582,03

Essendo i lavori presenti nella piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione si ritiene di bandire una gara mediante richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA) per affidare i lavori in questione, invitando tutti gli operatori iscritti al bando "Lavori di manutenzione opere specializzate OS6 - Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi".

L'Ufficio Tecnico di Arpa Piemonte è stato incaricato di predisporre l'attivazione della RdO sul MEPA istituito da Consip per conto del Mef, un mercato digitale in cui le Pubbliche Amministrazioni registrate possono ricercare, confrontare e acquisire i lavori, i beni e i servizi proposti dalle aziende fornitrici abilitate per valori inferiori alla soglia comunitaria.

Considerato che le caratteristiche dei lavori da acquisire risultano standardizzate, si stabilisce di utilizzare, il criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 95 del Codice dei contratti pubblici.

I lavori previsti avranno durata presunta di 150 giorni dal verbale di consegna dei lavori.

Il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Dipartimento Patrimonio e Contabilità.

Il direttore dei lavori è il geom Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico.

Si farà fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, così come riportato nella tabella che segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
06	Ufficio tecnico
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
21050	Ristrutturazione, ampliamenti e manutenzione straordinaria. immobili
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale
IMPORTO PRENOTAZIONE COMPLESSIVO (o.f.c.)	
€ 214.582,03	
CIG	CUP
862360799D	E15I20000000005
ESERCIZIO IN CORSO	IMPORTO PRENOTAZIONE (o.f.c.)
2021	€ 214.582,03

--	--

Tutto ciò premesso:

Verificata la regolarità giuridico amministrativa della presente proposta

Visto il Regolamento di organizzazione adottato con DDG n.82 del 20/09/2018 ad oggetto "Adozione del regolamento di gestione degli Atti Amministrativi di Arpa Piemonte";

Visto il decreto del Direttore Generale n.48 del 18/05/2020 recante: " Approvazione del Piano triennale dei lavori pubblici 2020-2021-2022. Ai sensi dell'art. 21 del D.LGS.50/2016";

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 d'oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture";

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 151 del 28.12.2020 ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023".

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di dare atto che con il verbale di validazione del progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino, che si allega al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale, il RUP ha validato il progetto ex art. 26 del D.Lgs 50/2016;
2. di approvare la relazione di progettazione, redatta dall'Ufficio Tecnico di questa Agenzia ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

CATEGORIA	IMPORTO IN EURO
OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 158.314,98
Importo a base d'asta	€ 158.314,98
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.896,34
TOTALE	€ 163.211,32
Importo lavori a misura (imprevisti) a cui nel caso di effettuazione sarà applicato il ribasso d'asta (o.f.e.)	€ 10.000,00
Oneri fiscali 22%	€ 38.106,49
TOTALE	€ 211.317,81
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi,etc.)	€ 2.611,38

ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 – 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	€ 652,84
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€ 214.582,03


4. di procedere all'indizione della procedura per l'affidamento dei lavori per la manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino;
5. di procedere all'aggiudicazione utilizzando il criterio del prezzo più basso, secondo quanto previsto all'articolo 95 del Codice dei contratti pubblici;
6. di far fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, così come riportato nella tabella che segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
06	Ufficio tecnico
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
21050	Ristrutturazione, ampliamenti e manutenzione straordinaria. immobili
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.2.02.01.09.019	Fabbricati ad uso strumentale
IMPORTO PRENOTAZIONE COMPLESSIVO (o.f.c.)	
€ 214.582,03	
CIG	CUP
862360799D	E15I2000000005
ESERCIZIO IN CORSO	IMPORTO PRENOTAZIONE (o.f.c.)
2021	€ 214.582,03

7. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Dipartimento Patrimonio e Contabilità.
8. di dare atto che il direttore dei lavori è il geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico.

Torino

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento
Affari Amministrativi e Personale



Firmato da LUIGI PREZIOSI
Il 22/02/2021 (17:52:16)
(Dott. Luigi Preziosi)

**INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE PORTE REI DELLE
PALAZZINE DELLA SEDE ARPA DI TORINO DI VIA PIO VII, 9 (EX MOI)**

RELAZIONE DI PROGETTAZIONE

OGGETTO DEL SERVIZIO E DELLA SUA FINALITA'

L'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino nel lotto post-olimpico numero 4.

Nello specifico il progetto prevede la regolazione, registrazione e, laddove necessario, la sostituzione di tutte le porte REI esistenti nell'intero complesso.

Il progetto definitivo è stato redatto in continuità con quanto previsto nel decreto Decreto nr. 48 del 18/05/2020 "APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2020 - 2021 - 2022. AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D.LGS.50/2016"

Il progetto definitivo, redatto dall'Ufficio Tecnico di Arpa Piemonte, è costituito dai seguenti elaborati:

- la presente Relazione Tecnica Generale
- la Relazione Tecnica descrittiva
- Capitolato Tecnico
- Condizioni particolari di fornitura
- Computo Metrico Estimativo
- Tavole con planimetrie delle palazzine

I lavori comprendono la fornitura dei materiali d'uso, della manodopera e di quant'altro necessario per l'attuazione degli stessi.

L'appalto prevede il rispetto dei requisiti ambientali recante "Affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici" (approvato con DM 11 ottobre 2017, in G.U. Serie Generale n. 259 del 6 novembre 2017) laddove applicabili.

La durata dell'appalto è stabilita in giorni 150 a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'appalto è "a corpo" tranne che per la voce *Imprevisti* che è "a misura"; in questo secondo caso per la determinazione del corrispettivo a misura si applicano sui singoli interventi le voci del vigente prezzario della Regione Piemonte al netto del ribasso offerto, in vigore all'atto di indizione della gara (Prezzario 2020). Per i prodotti CAM si farà riferimento ai prezzi previsti dall'apposita sezione CAM del prezzario al netto del ribasso offerto, se esistenti.

INDIVIDUAZIONE DELLA BASE D'ASTA E DEGLI IMPORTI DA IMPEGNARE

Il quadro economico è il seguente:

CATEGORIA	IMPORTO IN EURO
OS6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	€ 158.314,98

Importo a base d'asta	€ 158.314,98
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.896,34
TOTALE	€ 163.211,32
Importo lavori a misura (imprevisti) a cui nel caso di effettuazione sarà applicato il ribasso d'asta (o.f.e.)	€ 10.000,00
Oneri fiscali 22%	€ 38.106,49
TOTALE	€ 211.317,81
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	€ 2.611,38
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	€ 652,84
TOTALE IMPEGNO DI SPESA	€ 214.582,03

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo posto a base di gara comprende i costi della manodopera stimati pari a € 125.500,00 o.f.e. calcolati sulla base del prezzario regionale.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott. Mauro Porta Responsabile Dipartimento Patrimonio e Contabilità

DIRETTORI DEI LAVORI

Geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico coadiuvato dall'ing. Fabio Pittarello in qualità di assistente di cantiere.

MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Si rimanda alle valutazioni della competente struttura Semplice Acquisti beni e Servizi

INDICAZIONI RELATIVE ALLA SICUREZZA

È stato redatto il Documento Unico per la Valutazione dei Rischi Interferenziali.

Torino 08/02/2021

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento
 Patrimonio e Contabilità

Dott. Mauro Porta
**DIPARTIMENTO PATRIMONIO
 E CONTABILITÀ**

Il Dirigente della Struttura Complessa
 (Mauro Porta)

VERBALE VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(art. 26 D.Lgs n.50 del 18/04/2016)

APPALTO: Intervento di manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine della sede ARPA di Torino di via Pio VII, 9 (ex MOI) CIG 862360799D – CUP E15I20000000005

Il sottoscritto Mauro Porta, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Dirigente Responsabile della Struttura Complessa Dipartimento Patrimonio e Contabilità,

ai sensi dell'art 26 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.:

- evidenza che il progetto è stato realizzato dal Geom. Giampaolo Oreglia e dall'Ing Fabio Pittarello dell'Ufficio Tecnico.
- il progetto esecutivo si compone di una relazione tecnica progettuale, capitolato speciale d'appalto, computo metrico estimativo, tavole progettuali, DUVRI

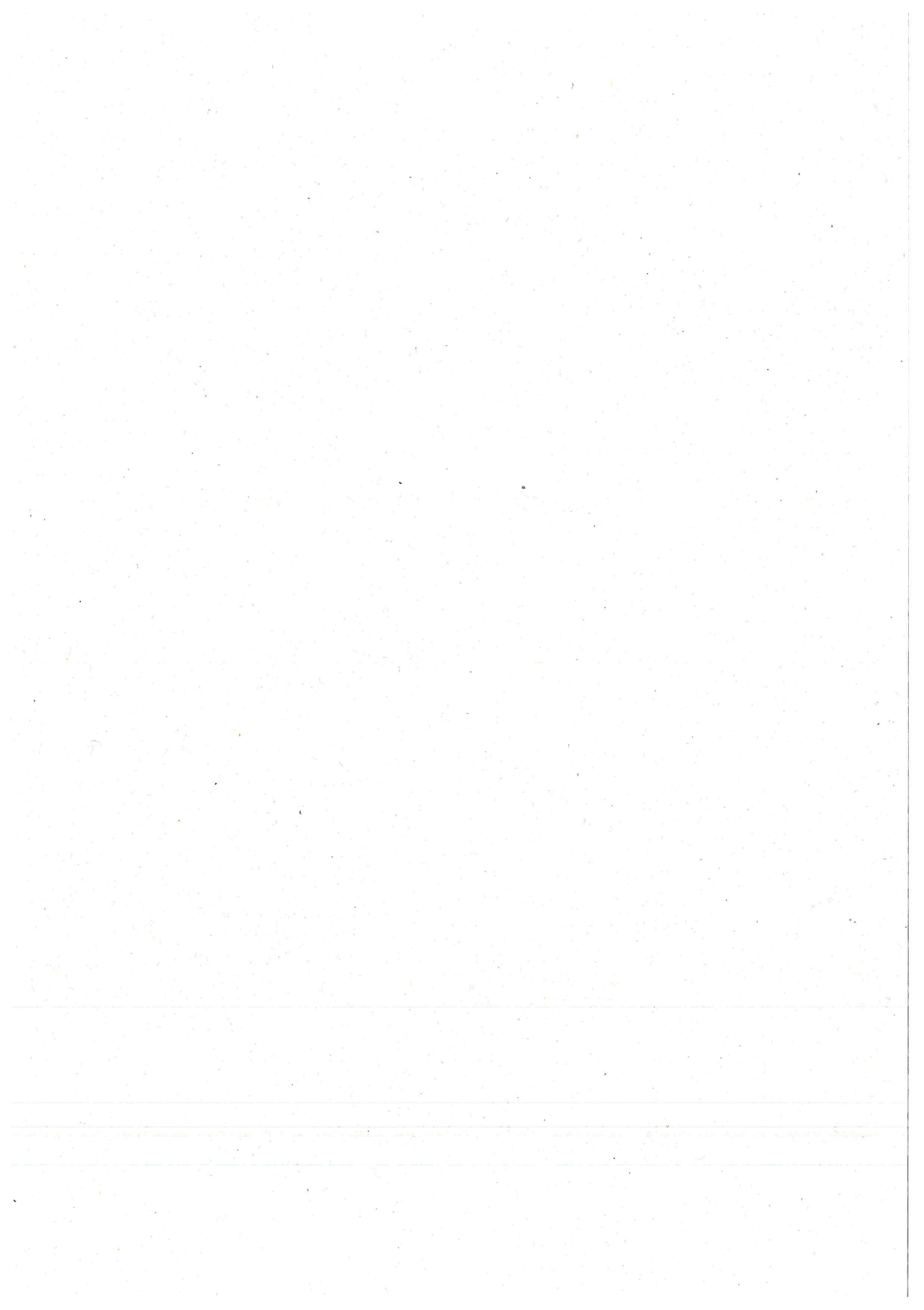
e avendo verificato che:

- a) La completezza della progettazione è espletata;
- b) Il quadro economico in tutti i suoi aspetti é coerente e completo;
- c) Le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) Sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) I rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) Risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. Lgs. 81/08, è accertata;
- h) I prezzi unitari sono adeguati;

Per quanto su esposto si rileva che il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di appalti pubblici, e si ritiene pertanto di validarlo ai sensi dell'art 26 del D.Lgs. N°50/2016

Torino 29/12/2020

Il RUP
DIPARTIMENTO PATRIMONIO
E CONTABILITA'
Il Dirigente della Struttura Complessa
(Mauro Porta)



IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO CONTABILITA'

Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Lavori di manutenzione straordinaria delle porte REI delle palazzine di proprietà di ARPA Piemonte situate in via Pio VII n° 9 Torino. Determinazione a contrarre

adottata dal Dirigente Responsabile della Struttura : UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI

pervenuta il 22/02/2021

esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla determinazione in esame e conferma l'**ASSENZA DI MOVIMENTI CONTABILI**

esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della determinazione in esame e procede alla registrazione del movimento contabile ivi previsto

Accertamento/prenotazione impegno	Capitolo	Bilancio di previsione
20210000510	02105000	2021

Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità

Firmato da Nicola Santovito
Il 25/02/2021 (10:02:16)

esprime **PARERE NEGATIVO** in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame per i motivi più oltre indicati.

