

**UFFICIO TECNICO**

Via Pio VII, 9  
10135 – TORINO

**PROGETTO DEFINITIVO**

**Intervento di ammodernamento dell'impianto di illuminazione interna  
degli spazi comuni della sede ARPA di Torino di via Pio VII, 9 (ex MOI)**

***ELENCO PREZZI***



**R.U.P.**

Dr. Mauro Porta

**Progettisti**

Geom. Giampaolo Oreglia

Ing. Fabio Pittarello

## 1 - PREMESSA

Obiettivo del presente affidamento è l'ammodernamento dell'impianto di illuminazione degli edifici della sede centrale dell'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale ARPA Piemonte, ovvero del complesso denominato ex-MOI lotto post-olimpico numero 4.

Nello specifico l'ammodernamento riguarda le luci interne ubicate nei disimpegni, nei corridoi e nei vani scala delle tredici palazzine che costituiscono il plesso, e prevede la sostituzione degli attuali apparecchi illuminanti attrezzati con lampade fluorescenti compatte (CFL) con apparecchi moderni a tecnologia LED caratterizzati da un minore consumo elettrico e da una durata superiore rispetto alle altre tipologie di lampade.

Il presente Elenco prezzi è stato elaborato impiegando il Prezzario Regione Piemonte Edizione 2021, approvato con D.G.R. 30 Luglio 2021, n. 19-3632 (B.U. n. 31 s.o. n. 1 del 05/08/2021).

### NOTA BENE

La "*Descrizione dei lavori*" specificata nel presente computo metrico estimativo relativamente agli apparecchi di illuminazione oggetto di fornitura è la medesima del Prezzario Regionale sopra citato, ed è stata utilizzata esclusivamente per il calcolo della spesa. La definizione delle prescrizioni tecniche relative agli apparecchi di illuminazione oggetto di fornitura - da rispettare tassativamente - è contenuta nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Relazione Tecnica Generale.

## 2 - ELENCO PREZZI

Codice Articolo	DESCRIZIONE DEI LAVORI	u.m.	Prezzo unitario Euro	Incidenza manodopera %
01.P09	Materiali leggeri e similari per isolamenti e controsoffitti			
01.P09.E34	Controsoffitto costituito da pannelli fonoassorbenti e tagliafuoco composti da agglomerato di fibre minerali e resine sintetiche, finiti nella parte a vista da tre mani di pittura acrilica bianca, variamente decorati, compresa l'orditura di sostegno			
01.P09.E34.010	dim. mm 600x600x15 e orditura apparente	m2	10,21	0,00%
01.P25.B10	Affitto di scala per decoratori			
01.P25.B10.005	Doppia con altezza compresa tra m 4 e m 8	d	1,01	0,00%
06.A25	La Fornitura in opera (F.O.) dei corpi illuminanti (c.i.) comprende tutte le operazioni ed il materiale di fissaggio necessario (tasselli, sospensioni, etc.), indipendentemente dalle particolari condizioni operative comprese le lampade. Sono compresi i collegamenti elettrici il collegamento del Bus , l'indirizzamento nel sistema di gestione e la posa degli accessori.			
06.A25.B05	Plafoniere di emergenza a led			
06.A25.B05.005	F.O. - Apparecchio per illuminazione di emergenza a tecnologia LED con corpo in policarbonato che può essere installato a parete, a plafone, a bandiera e a incasso. Schermo metacrilato trasparente. Qualsiasi grado di protezione. Versione SE tipologia Standard. Autonomia 1 ora. Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente 18 - 24 W e flusso medio SE 200 - 300 lm. Compresa eventuale targhetta di identificazione adesiva.	cad	94,82	22,72%
06.A25.B05.100	F.O. - Kit per l'installazione a incasso su controsoffitto di apparecchio per illuminazione di emergenza a tecnologia LED, compreso di staffa per il fissaggio a controsoffitto.	cad	12,85	0,00%
06.A26	Lampade			
06.A26.E01	P.O. Posa in opera di lampade fluorescenti compatte e lineari per applicazioni particolari.			
06.A26.E01.715	P.O. Posa in opera di lampade lineari a LED (in sostituzione di lampade fluorescenti) con modifica cablaggio.	cad	3,70	89,06%
06.A30	Il capitolo comprende: rimozioni di apparecchiature; smantellamento impianti; scassi, fori e piccoli interventi edili di demolizioni e ripristino per installazioni apparecchiature ed impianti; pulizie e revisione apparecchiature.			
06.A30.A01	Smantellamento delle condutture elettriche e relativi accessori (conduttori, tubo/canaline, staffe), di qualsiasi materiale, diametro o dimensione, compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino dell'intonaco, misurato sullo sviluppo dell'asse.			
06.A30.A01.005	smantellamento di tubaz. in PVC	m	2,02	91,66%
06.A30.A01.015	smantellamento di canalina a parete	m	4,65	96,39%
06.A30.A02	Sfilaggio di conduttori e cavi elettrici, in qualunque tipo di posa, compreso il trasporto dei materiali di risulta.			
06.A30.A02.020	rimozione cavo o linee multipolari fino a 25 mm2	m	0,66	100,00%
06.A30.A03	Rimozione per recupero o alienazione di apparecchiature elettriche e relativi accessori (custodie, staffe di sostegno ecc.), compreso il trasporto dei materiali di risulta ed il ripristino.			

Codice Articolo	DESCRIZIONE DEI LAVORI	u.m.	Prezzo unitario Euro	Incidenza manodopera %
06.A30.A03.010	rimozione apparec. Illuminanti	cad	4,40	100,00%
06.A30.D01	Modifica dei collegamenti elettrici nelle apparecchiature compresa l'apertura e chiusura delle apparecchiature e delle scatole di connessione.			
06.A30.D01.010	modifica collegamenti in apparecchi illuminati	cad	10,09	100,00%
06.A30.F01	Rimozione e successiva risistemazione di pannelli per controsoffittatura di qualsiasi tipo, per l'esecuzione di lavori nella zona soprastante.			
06.A30.F01.005	rimozione e posa di controsoffitti	mq	10,25	100,00%
06.P26	Lampade			
06.P26.A20	Plafoniera stagna per posa a plafone corredata di sorgente luminosa a LED con controllo luce tipo ON-OFF, cablaggio elettronico 230 V-50/60 Hz, corpo e coppa in policarbonato autoestinguente avente grado di protezione IP 65, riflettore portacablaggio in acciaio verniciato di bianco, gruppo rischio fotobiologico RG0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, temperatura di colore 4.000 K, efficienza luminosa > 110; per flusso luminoso in uscita dall'apparecchio compreso tra 2.300 e 2.800 lm.			
06.P26.A20.010	potenza elettrica assorbita fino a 31 W	cad	79,37	0,00%
06.P26.A65	Pannello LED per posa ad incasso in appoggio in controsoffitto a lastre, corredata di sorgente luminosa a LED avente le seguenti caratteristiche: cablaggio elettronico 230 V-50/60 Hz, diffusore prismaticizzato in materiale plastico, avente grado di protezione IP 40, gruppo rischio fotobiologico RG0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, temperatura di colore 4.000 K, efficienza luminosa > 100 lm/W, comprensivo di molle in acciaio in acciaio per installazione in controsoffitto; per flusso luminoso in uscita dall'apparecchio compreso tra 3.550 e 3.700 lm e potenza elettrica assorbita fino a 36 W.			
06.P26.A65.030	600X600 mm controllo luce tipo ON/OFF	cad	90,99	0,00%
28.A05.A10	TRABATTELLO completo e omologato, su ruote, prefabbricato, di dimensioni 1,00x2,00 m, senza ancoraggi:			
28.A05.A10.010	solo nolo per ogni mese successivo	cad	18,37	
28.A05.A10.005	altezza fino a 6,00 m: trasporto, montaggio, smontaggio e nolo fino a 1 mese o frazione di mese	cad	167,16	0,00%
28.A05.E25	NASTRO SEGNALETICO per delimitazione di zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi che prevedono l'impiego del nastro; la fornitura degli spezzoni di ferro dell'altezza di 120 cm di cui almeno cm 20 da infiggere nel terreno, a cui ancorare il nastro; la manutenzione per tutto il periodo di durata della fase di riferimento, sostituendo o riparando le parti non più idonee; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. È inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del nastro segnaletico.			
28.A05.E25.005	misurato a metro lineare posto in opera	m	0,36	0,00%
28.A20.A10	CARTELLONISTICA di segnalazione, conforme alla normativa vigente, per cantieri mobili, in aree delimitate o aperte alla libera circolazione.			
28.A20.A10.005	posa e nolo fino a 1 mese	cad	8,08	0,00%
28.A20.A10.010	solo nolo per ogni mese successivo	cad	1,38	

Codice Articolo	DESCRIZIONE DEI LAVORI	u.m.	Prezzo unitario Euro	Incidenza manodopera %
28.A20.A15	CAVALLETTO portasegnaletto, adatto per tutti i tipi di segnali stradali:			
28.A20.A15.005	posa e nolo fino a 1 mese	cad	6,89	0,00%
28.A20.A15.010	solo nolo per ogni mese successivo	cad	0,54	
29.P15	CONFERIMENTO AD IMPIANTO DI TRATTAMENTO AUTORIZZATO			
29.P15.A35.010	Materiali da costruzione a base di gesso diversi da quelli di cui alla voce 17 08 01 (rif.codice CER 17 08 02)	t	101,77	0,00%
NP1	SMALTIMENTO IN DISCARICA			
NP1.00	Importo stimato sulla base dei prezzi forniti dall'appaltatore per il servizio di raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti con contratto in essere presso l'Agenzia			
NP1.00.00	trasporto e smaltimento in discarica degli apparecchi illuminanti eliminati compresi circuiti elettronici, batterie, cavi, canaline, tubi PVC ecc.	kg	1,00	0,00%
NP2	Plafoniera stagna per posa a plafone corredata di sorgente luminosa a LED con controllo luce tipo ON-OFF, cablaggio elettronico 230 V-50/60 Hz, corpo e coppa in policarbonato autoestingente avente grado di protezione IP 65, riflettore portacablaggio in acciaio verniciato di bianco, gruppo rischio fotobiologico RG0, durata >= 50.000 ore, indice di resa cromatica > 80, temperatura di colore 4.000 K, efficienza luminosa > 110; per flusso luminoso in uscita dall'apparecchio compreso tra 2.300 e 2.800 lm.			
NP2.00	importo stimato sulla base dei prezzi di mercato e basato sul codice 06.P26.A20.010 (l'importo della lampada multifunzione è pari al doppio della lampada per uso ordinario)			
NP2.00.00	potenza elettrica assorbita fino a 31 W	cad	158,74	0,00%