

**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
AMBIENTALE DEL PIEMONTE**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO
PARTITA IVA 07176380017

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**STRUTTURA COMPLESSA
DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**STRUTTURA SEMPLICE
UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI**

**OGGETTO: Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio manutenzione e
conduzione impianti di condizionamento delle sedi Arpa.
Determinazione di aggiudicazione**

Capitolo/anno	Importo	Beneficiario

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

(Dott. Luigi Preziosi)

Con la determinazione dirigenziale n. 85 del 02/02/2021 recante: "Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio di conduzione e manutenzione degli apparecchi di condizionamento e impianti annessi in dotazione alle sedi di Arpa Piemonte" si procedeva all'indizione della gara in oggetto sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA).

Si evidenzia che l'intervento sarà inserito nel Programma biennale per l'acquisizione di servizi e forniture di cui all'art. 21 del D.Lgs 50/2016.

Le condizioni particolari di fornitura prevedono che i corrispettivi siano così fatturati:

- pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica favorevole della regolarità contributiva e della regolare esecuzione delle prestazioni;

Veniva predisposta richieste di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Entro il termine di presentazione delle offerte previsto per le ore 12:00 del 19/02/2021, sono pervenute numero 24 offerte su tutti gli operatori iscritti ed invitati al bando oggetto di gara.

Le ditte partecipanti, le risultanze della seduta di apertura delle offerte sono contenute nella relazione di apertura buste che si allega alla presente determinazione a costituirne parte integrante e sostanziale.

L'operatore che è risultato aggiudicatario è la ditta NICMA & PARTNERS sas Via Peretto Martin Giorgina, 6 10083 Favria (TO) P.IVA 09714120012.

Il quadro economico dell'appalto, in seguito all'apertura delle offerte è il seguente:

	IMPORTO IN EURO
Servizi a corpo e soggetto a ribasso d'asta;	63.500,00
Ribasso offerto	14.751,05
Totale	48.748,95
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	500,00
Extracanone a misura	11.000,00
IVA 22%	13.254,77
TOTALE IVA inclusa	73.503,72
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.016,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	254,00
TOTALE IVA inclusa	74.773,72

Alla luce delle suddette risultanze si propone di aggiudicare il servizio di conduzione e manutenzione degli apparecchi di condizionamento e impianti annessi in dotazione alle sedi di Arpa Piemonte

ditta NICMA & PARTNERS sas Via Peretto Martin Giorgina, 6 10083 Favria (TO) P.IVA 09714120012, per un importo pari ad € **73.503,72** compresi importi per eventuali importi a misura, oneri fiscali e di sicurezza.

Si farà fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, secondo i dati riportati nella tabella che segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)	
74.773,72	
CIG	CUP
8617619C28	NON PRESENTE
ESERCIZIO IN CORSO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2021	39.000,00
ESERCIZI SUCCESSIVI	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2022	35.773,72

Considerato il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria si rende necessario ridurre la prenotazione assunta con la determina n. 85 del 02/02/2021 dell'importo pari ad € 9.000 per l'anno 2021 e pari ad € 8.996,28 per l'anno 2022.

In merito a quanto stabilito dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 che gli atti di liquidazione avranno frequenza trimestrale a partire dal mese di giugno 2021.

Il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Dipartimento Patrimonio e Contabilità.

Il referente dell'esecuzione è l'arch Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico.

Tutto ciò premesso:

Verificata la regolarità giuridico amministrativa del presente atto

- Visto il Regolamento di organizzazione adottato con DDG n.82 del 20/09/2018 ad oggetto "Adozione del regolamento di gestione degli Atti Amministrativi di Arpa Piemonte";

- Vista la determinazione dirigenziale n. 85 del 02/02/2021 recante: "Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio di conduzione e manutenzione degli apparecchi di condizionamento e impianti annessi in dotazione alle sedi di Arpa Piemonte";
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 d'oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture";
- Visto il Decreto del Direttore Generale n. 151 del 28.12.2020 ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2021-2023".

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di approvare la relazione di apertura delle offerte del 22/02/2021 che si allega al presente provvedimento a costituirne parte integrante e sostanziale;
2. di affidare il servizio di conduzione e manutenzione degli apparecchi di condizionamento e impianti annessi in dotazione alle sedi di Arpa Piemonte ditta NICMA & PARTNERS sas Via Peretto Martin Giorgina, 6 10083 Favria (TO) P.IVA 09714120012, per un importo pari ad € **73.503,72** compresi importi per eventuali importi a misura, oneri fiscali e di sicurezza
3. di prendere atto che, ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei requisiti;
4. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

	IMPORTO IN EURO
Servizi a corpo e soggetto a ribasso d'asta;	63.500,00
Ribasso offerto	14.751,05
Totale	48.748,95
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	500,00
Extracanone a misura	11.000,00
IVA 22%	13.254,77
TOTALE IVA inclusa	73.503,72
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.016,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	254,00
TOTALE IVA inclusa	74.773,72

6. di far fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, così come riportato nella tabella che segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
COD. PROGRAMMA	DESCRIZIONE PROGRAMMA


05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO	DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO
U.1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)	
74.773,72	
CIG	CUP
8617619C28	NON PRESENTE
ESERCIZIO IN CORSO	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2021	39.000,00
ESERCIZI SUCCESSIVI	IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)
2022	35.773,72

7. di ridurre la prenotazione assunta con la determina n. 85 del 02/02/2021 dell'importo pari ad € 9.000 per l'anno 2021 e pari ad € 8.996,28 per l'anno 2022
8. di dare atto che gli atti di liquidazione avranno frequenza trimestrale a partire dal mese di giugno 2021.
9. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Dipartimento Patrimonio e Contabilità;
10. di dare atto che referente dell'esecuzione è l'arch Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico.
11. di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito" dei seguenti dati:
 - a. il nome dell'impresa o altro soggetto beneficiario: NICMA & PARTNERS sas Via Perretto Martin Giorgina, 6 10083 Favria (TO) P.IVA 09714120012
 - b. l'ufficio e il funzionario o dirigente responsabile del relativo procedimento amministrativo: Dott. Mauro Porta;
 - c. modalità affidamento: RdO su MEPA ex art 36 comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016;
 - d. link dove sarà pubblicato gli atti della presente fornitura: <http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

Torino

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento

5 di 6

 Firmato da LUIGI PREZIOSI
Il 23/02/2021 (16:59:02)
(Dott. Luigi Preziosi)

**SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI APPARECCHI DI
 CONDIZIONAMENTO E IMPIANTI ANNESSI, IN DOTAZIONE ALLE SEDI DI ARPA
 PIEMONTE**

Relazione apertura buste

Il giorno 19/02/2021 alle ore 12,40 in Torino, nella sede legale di Arpa Piemonte sita in Torino, Via Pio VII, 9, si è proceduto ad aprire le buste amministrative. La procedura è stata effettuata sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

PREMESSO CHE

- Arpa Piemonte, ha indetto RDO per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli apparecchi di condizionamento e impianti annessi, in dotazione alle sedi Arpa Piemonte.
- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
- È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97 del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.
- Secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati sulla piattaforma del MEPA, le offerte dovevano pervenire entro le ore 12 del giorno 19/02/2021.

TUTTO CIO' PREMESSO

dallo svolgimento delle operazioni sul portale del MEPA si riscontra quanto segue:
 Hanno presentato domanda le seguenti ditte:

	Ditta	P.IVA
1	S.E.A. S.R.L.	02629190733
2	PRIMIANO IMPIANTI	01522870052
3	BIELETRICA	01461060020
4	TERMOEXPERT SRL	14391361004
5	EOS ENGINEERING	05922920961
6	TECNOSERVICE	01948280894
7	G.V. IMPIANTI SRLS	01634880627
8	TELKA	11927770013
9	SANTOLI SRL	10327690011
10	LA TERMOIDRAULICA	01841990037
11	F.LLI BORDIN S.N.C.	02391600026
12	CASALE IMPIANTI S.R.L.	11823720013
13	ADIRAMEF	07777350633
14	VARACALLI GIUSEPPE	02655030803
15	SIRAM S.P.A.	08786190150
16	SCHINETTI SRL	01992280014
17	BARATELLA F.LLI SRL	00462790015

ARPA Piemonte - Ente di diritto pubblico

Codice fiscale - Partita IVA 07176380017

Struttura semplice - Acquisti beni e servizi

Via Pio VII, 9 - 10135 Torino - Tel. 011.19681540 Fax: 011.19681541

e-mail: acquisti@arpa.piemonte.it



18	MACOR S.R.L.	06836760014
19	AQS SRL	06439250827
20	GIUSTO BERTELLO	01939120042
21	FERPLANT	03674490754
22	SOC. EL.C.I. IMPIANTI	01341130639
23	NICMA & PARTNERS	09714120012
24	CLIMA RENT S.R.L.	08159811002

Esaminata la documentazione amministrativa tutte le ditte vengono dichiarate: **AMMESSE alla fase successiva della gara.**

In data 19/12/2021 alle ore 13.45 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche. Le ditte hanno offerto il seguente importo:

Ditta	importo offerto
ADIRAMEF	38.862,000
SIRAM S.P.A.	42.583,100
GIUSTO BERTELLO	45.319,850
TERMOEXPERT SRL	45.339,000
EOS ENGINEERING	45.339,000
CLIMA RENT	45.670,600
MACOR S.R.L.	45.720,000
SCHINETTI SRL	45.866,000
S.E.A. S.R.L.	46.702,345
TELKA	46.980,000
SOC. EL.C.I. IMPIANTI	47.123,350
F.LLI BORDIN	47.555,150
CASALE IMPIANTI S.R.L.	47.745,650
NICMA & PARTNERS	48.748,950
PRIMIANO IMPIANTI	49.390,300
LA TERMOIDRAULICA	49.726,850
AQS SRL	50.825,400
BIELETTRICA	50.990,500
SANTOLI SRL	52.222,000
BARATELLA F.LLI SRL	52.635,150
TECNO SERVICE	53.975,000
VARACALLI GIUSEPPE	55.783,365
G.V. IMPIANTI SRLS	56.000,000
FERPLANT	57.800,000

Le offerte sono state ritenute valide.

- Il disciplinare di gara prevede che: "è applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016.



- Le offerte presentate sono state ventiquattro quindi > 15 si applica pertanto il criterio di valutazione dell'anomalia dell'offerta di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016.", come di seguito indicato:

D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Numero offerte ammesse pari o maggiore di 15 - media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media al quale viene detratto il valore % pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi ammessi.

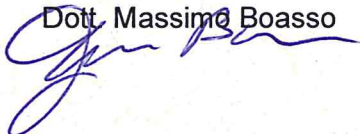
Si procedeva applicando il metodo sopra indicato, le risultanze dei calcoli effettuati sono riportate nella scheda allegata "D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Numero offerte ammesse pari o maggiore di 15.

L'offerta risultata aggiudicataria della presente RdO è quella della ditta NICMA & PARTNERS sas Via Peretto Martin Giorgina 6, Favria (TO) P.IVA 09714120012.

Torino 22/102/2021

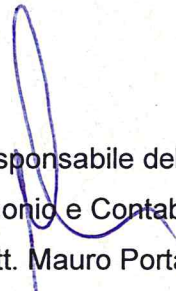
Il referente amministrativo dell'appalto

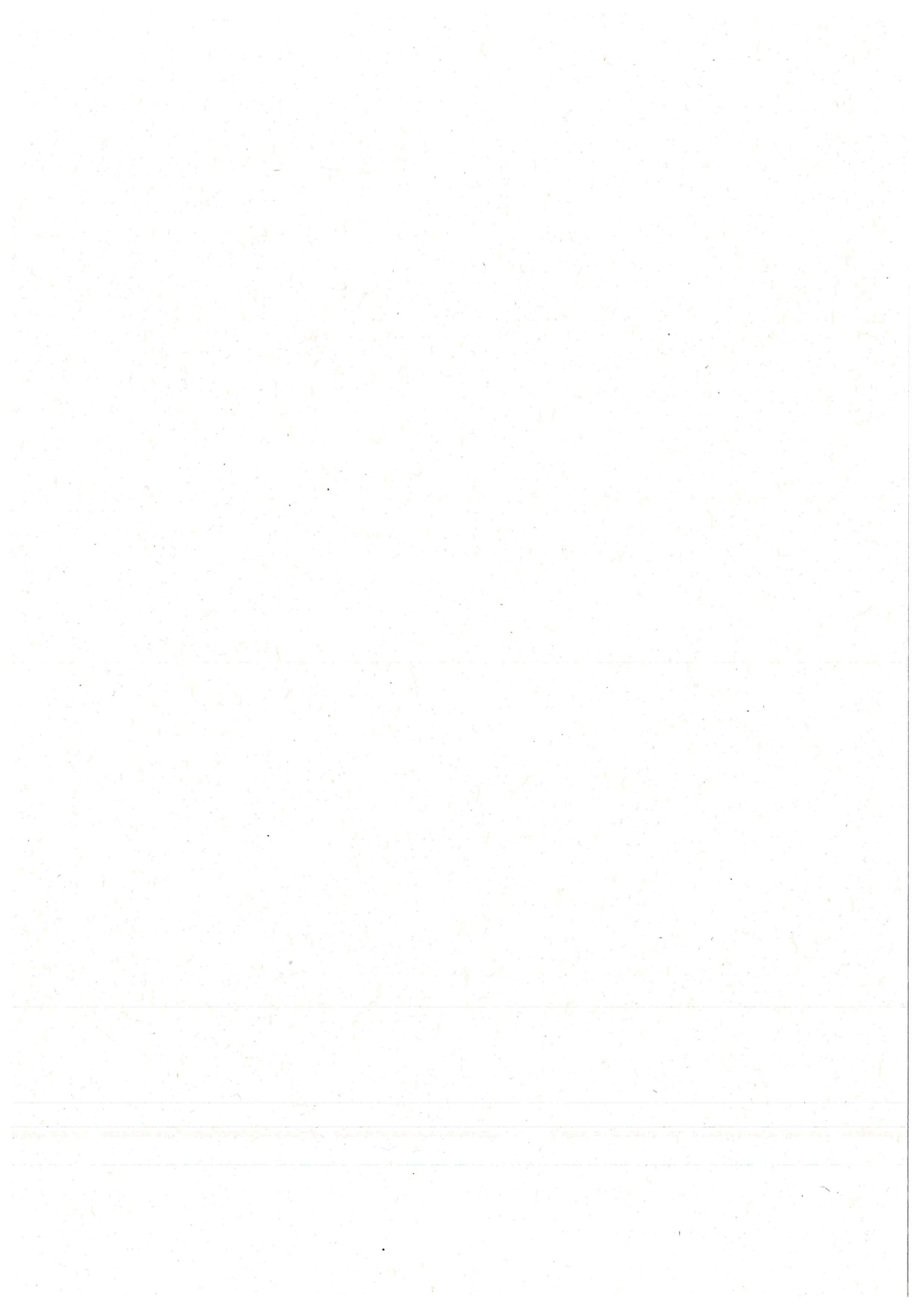
Dott. Massimo Boasso



Il Dirigente Responsabile del Dipartimento
Patrimonio e Contabilità

Dott. Mauro Porta





IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO CONTABILITA'

Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio manutenzione e conduzione impianti di condizionamento delle sedi Arpa. Determinazione di aggiudicazione

adottata dal Dirigente Responsabile della Struttura : UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI
pervenuta il 23/02/2021

esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla determinazione in esame e conferma l'ASSENZA DI MOVIMENTI CONTABILI

esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della determinazione in esame e procede alla registrazione del movimento contabile ivi previsto

Accertamento/impegno	Capitolo	Bilancio di previsione
441	U.1.03.02.09.004 - 13150	2021
114	U.1.03.02.09.004 - 13150	2022

Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità
Firmato da Nicola Santovito
Il 25/02/2021 (12:41:38)

esprime PARERE NEGATIVO in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame per i motivi più oltre indicati.

