

**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE  
AMBIENTALE DEL PIEMONTE**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO  
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO  
PARTITA IVA 07176380017

**STRUTTURA COMPLESSA  
DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**STRUTTURA SEMPLICE  
UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI**

**OGGETTO:** Rettifica determinazione n.577 del 10/07/2020 recante:Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte

Capitolo/anno	Importo	Beneficiario

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**(Dott. Luigi Preziosi)**

Su proposta del dirigente della Struttura semplice Acquisti beni e servizi

Nella determinazione n. 577 del 10/07/2020 recante: "Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte" per mero errore materiale nella tabella nella quale venivano rappresentati i dati relativi agli impegni, secondo la nuova classificazione del bilancio, in premessa e nel dispositivo veniva utilizzato il termine prenotazione invece di impegno.

Per quanto su esposto si rende necessario rettificare le tabelle degli impegni in premessa e nel dispositivo sostituendo il termine prenotazione con impegno.

Per facilitare la lettura della determinazione si riporta il testo integrale della determinazione n.577 del 10/07/2020 opportunamente corretto.

Con la determina dirigenziale n.607 del 11.07.2017 ad oggetto: "Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe e gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte. Aggiudicazione alla ditta GGI Impianti srl", veniva aggiudicato il servizio in oggetto.

L'appalto si concluderà il 31.07.2020, considerato che risulta necessario dare continuità alle attività manutentive degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Alessandria, Cuneo, Ivrea (TO), Novara, Vercelli, Omegna (VB), Grugliasco (TO), si rende necessario procedere ad un nuovo affidamento.

Si evidenzia che l'intervento è inserito nel Programma biennale di acquisizione di beni e servizi ai sensi dell'art. 21 del D.lgs 50/2016 ed approvato con D.d.G. n.15 del 10/02/2020 recante: "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi (Biennio 2020/2021). Approvazione" .

La Struttura Semplice Ufficio Tecnico ha progettato il servizio in questione, redigendo l'allegata relazione di progettazione a firma del Dirigente Responsabile del Dipartimento Patrimonio e Contabilità di Arpa Piemonte.

È stata effettuata la ricerca di mercato tramite avviso di manifestazione di interesse, pubblicata sul sito web dell'Agenzia e sulla rivista Aste e Appalti.

Nei termini previsti per la presentazione delle offerte sono pervenute n. 2 offerte, che sono state valutate. Le risultanze della valutazione sono riportate nell'allegata relazione di valutazione delle offerte.

L'operatore economico che ha presentato l'offerta più conveniente per l'Agenzia è quella della ditta DS. Medica avente sede legale in Via Torricelli 11/13, 30033 Noale (VE) C.F. e Partita Iva 04041250277

Il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità.

Il direttore dei lavori è l'Arch. Arch. Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico.

Considerato che:

le condizioni particolari di fornitura prevedono che i corrispettivi siano così fatturati:

- pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica favorevole della regolarità contributiva e della regolare esecuzione delle prestazioni;

Il quadro economico dell'intervento risultante dal progetto è il seguente:

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Canone triennale, corrispettivo a corpo	73.000,00
Importo Totale soggetto a ribasso d'asta	73.000,00
Ribasso offerto	19.856,00
Extracanonni corrispettivo a misura	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	18.335,68
Somme a disposizione	
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.168,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	292,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>103.139,68</b>

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 comma 2 del D.L.vo 18.04.2016, n.50 si precisa quanto segue:

- 1) gli elementi essenziali del contratto sono:
  - a) oggetto – Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe e gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte;
  - b) appalto a corpo per la manutenzione ordinaria, e a misura per gli interventi di manutenzione extracanone ;
  - c) importo a base di offerta: € 73.000 o.f.e.
  - d) importo contrattuale: € 101.679,68 comprensivo oneri fiscali, sicurezza importi a corpo e a misura, per questi ultimi si applicherà lo sconto offerto sui singoli interventi e forniture
  - e) durata del contratto: 36 mesi dal 01/08/2020 al 31/07/2023
  - f) Forma: stipulazione in modalità elettronica tramite trattativa diretta sul MEPA
- 2) il criterio di selezione degli operatori economici utilizzato è il seguente: procedura negoziata appalti sottosoglia, mediante trattativa diretta su MEPA, ex art. 36 comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016

Si farà fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, mediante impegno dell'importo di Euro **103.139,68** (o.f.c.) sul capitolo 13150 ad oggetto: "Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti" sulla base della nuova classificazione di Bilancio e in riferimento ai dati riportati nella tabella che segue:

COD. MISSIONE	DESCRIZIONE MISSIONE
---------------	----------------------

01	Servizi istituzionali generali e di gestione
<b>COD. PROGRAMMA</b>	<b>DESCRIZIONE PROGRAMMA</b>
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
<b>CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
<b>CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>	<b>DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>
U.1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	
103.139,68	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
8331057DB6	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	12.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	35.569,84
2022	35.569,84
	Da inserire nelle previsioni di stanziamento 2023
2023	20.000,00

In merito a quanto stabilito dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 che gli atti di liquidazione avranno frequenza quadrimestrale a partire dal mese di dicembre 2020.

Verificata la regolarità giuridica della presente proposta.

Tutto ciò premesso:

- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 d'oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture";
- Visto il D.d.G. n.15 del 10/02/2020 recante: "Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi (Biennio 2020/2021). Approvazione" ;
- Vista la determinazione n. 577 del 10/07/2020 recante:" Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte"

- Visto il Decreto del Direttore Generale ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022".

Ritenuto di condividere i contenuti della proposta sopra riportata e di disporre in conformità ad essa.

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di rettificare la determinazione n.577 del 10/07/2020 in premessa e nel dispositivo sostituendo nelle tabelle degli impegni il termine prenotazione con impegno;
2. di riportare il testo della determinazione n. 577 del 10/07/2020 opportunamente corretto;
3. di stabilire ai sensi di quanto previsto cui all'art. 32 comma 2 del D.L.vo 18.04.2016, n.50 quanto indicato in premessa;
4. di approvare la relazione di progettazione, redatta dal dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. di approvare la relazione di valutazione delle offerte economiche e tecniche presentate che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di affidare il servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe e gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte alla ditta DS. Medica avente sede legale in Via Torricelli 11/13, 30033 Noale (VE) C.F. e Partita Iva 04041250277 per l'importo pari ad €101.679,68 comprensivo oneri fiscali, sicurezza importi a corpo e a misura, per questi ultimi si applicherà lo sconto offerto sui singoli interventi e forniture
7. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Canone triennale, corrispettivo a corpo	73.000,00
Importo Totale soggetto a ribasso d'asta	73.000,00
Ribasso offerto	19,856,00
Extracanonali corrispettivo a misura	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	18.335,68
Somme a disposizione	
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.168,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 – 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	292,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>103.139,68</b>

6. di far fronte all'onere totale riportato nel quadro economico di spesa, mediante impegno dell'importo di Euro **103.139,68** (o.f.c.) sul capitolo 13150 ad oggetto: "Spese per

manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti" sulla base della nuova classificazione di Bilancio e in riferimento ai dati riportati nella tabella che segue:

<b>COD. MISSIONE</b>	<b>DESCRIZIONE MISSIONE</b>
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
<b>COD. PROGRAMMA</b>	<b>DESCRIZIONE PROGRAMMA</b>
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
<b>CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti
<b>CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>	<b>DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>
U.1.03.02.09.004	Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	
103.139,68	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
8331057DB6	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	12.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	35.569,84
2022	35.569,84
	Da inserire nelle previsioni di stanziamento 2023
2023	20.000,00

7. di dare atto che in base a quanto stabilito dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 che gli atti di liquidazione avranno frequenza quadrimestrale a partire dal mese di dicembre 2020.;
8. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità;
9. di dare atto che il direttore dei lavori è l'Arch. Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico;
10. di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione (trasparenza, valutazione e merito) dei seguenti dati:
  - a) nominativo dell'impresa: DS. Medica avente sede legale in Via Torricelli 11/13, 30033 Noale (VE) C.F. e Partita Iva 04041250277;
  - b) importo del contratto: €101.679,68 oneri fiscali sicurezza importi a corpo e a misura compresi

- c) funzionario o dirigente responsabile del procedimento – RUP e ufficio competente:  
Dott. Mauro Porta Responsabile del Dipartimento Patrimonio e Contabilità;
- d) modalità seguita per l'individuazione del beneficiario procedura negoziata appalti sottosoglia, mediante trattativa diretta su MEPA, ex art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016
- e) link ove sarà pubblicato l'affidamento della fornitura:  
<http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

Torino

Il Dirigente della Struttura Semplice

Acquisti beni e servizi

\_\_\_\_\_  
(Dott.ssa Rossana Maria Caterina Giannone)

 Firmato da Rossana Giannone  
Il 14/07/2020 (16:44:37)

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento

Affari Amministrativi e Personale

 Firmato da LUIGI PREZIOSI  
Il 15/07/2020 (11:53:31)

\_\_\_\_\_  
(Dott. Luigi Preziosi)

**Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe e gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte**

**RELAZIONE DI PROGETTAZIONE**

**OGGETTO DEL SERVIZIO E DELLA SUA FINALITA'**

L'appalto ha ad oggetto il Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe e gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte.

L'appalto ha il seguente quadro economico:

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Canone triennale, corrispettivo a corpo	73.000,00
Importo Totale soggetto a ribasso d'asta	73.000,00
Extracanononi corrispettivo a misura	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	22.704,00
Somme a disposizione	
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.168,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	292,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>127.364,00</b>

Ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice l'importo contrattuale comprende i costi della manodopera che la stazione appaltante ha stimato pari ad € 47.450 o.f.e. e calcolati sulla base del fatto che trattasi di interventi manutentivi ordinari per verificare l'efficienza degli impianti normalmente funzionanti.

L'appalto è a corpo per le parti a canone e a misura per le attività extra canone, per queste ultime lo sconto di gara sarà applicato al valore delle singole prestazioni richieste.

La durata dell'appalto è stabilita in anni tre a partire dal 01 agosto 2020.

Per la partecipazione alla procedura è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- ▶ essere iscritti nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura;
- ▶ essere in possesso di certificazione del sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001/2015;
- ▶ avere eseguito nell'ultimo triennio antecedente il presente avviso, servizi di conduzione e manutenzione analoghe a quelle della procedura in oggetto per un importo almeno pari ad € 73.000 (IVA esclusa)

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile del Dipartimento Patrimonio e Contabilità;

**REFERENTE ESECUZIONE**

Arch. Sedigheh Hajkazemi

## MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA

Si rimanda alle valutazioni della competente struttura Semplice Acquisti beni e Servizi

## CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Al fine di individuare l'operatore economico che individui l'offerta più adeguata per l'Agenzia si forniscono alcuni elementi di valutazione, ritenuti utili allo scopo, riportati in ordine decrescente di importanza:

A) Modalità di organizzazione del servizio rispetto ai requisiti di base indicati nel capitolato: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno l'organizzazione generale del servizio. In particolare dovranno indicare l'eventuale presenza di referenti per la stazione appaltante e i compiti da essi svolti e le modalità di formazione in affiancamento in caso di necessità di inserimento nuovi operatori. Saranno particolarmente apprezzati snellimenti e semplificazioni procedurali.

B) Prezzo: le ditte offerenti dovranno indicare un prezzo a corpo comprendente tutti gli oneri, spese e rischi relativi alle prestazioni oggetto del Capitolato.

C) Livello di formazione degli operatori: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno in particolare il livello di formazione degli operatori dedicati al servizio (anni di anzianità, servizi svolti su strutture assimilabili a quelle dell'Agenzia per dimensioni e localizzazione, eventuale formazione specifica).

D) Modalità di intervento in caso di emergenza: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 2 facciate formato A4 in cui descriveranno nel dettaglio le modalità di intervento in caso di emergenza. Saranno particolarmente apprezzate procedure di massima efficacia in termini di tempo.

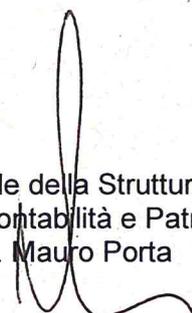
E) Descrizione di eventuali migliorie: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 2 facciate formato A4 in cui proporranno e descriveranno eventuali migliorie da apportare al servizio.

Torino 04/06/2020

Il Referente dell'esecuzione  
Arch. Sedigheh Hajkazemi



Il Dirigente Responsabile della Struttura Complessa  
Dipartimento Contabilità e Patrimonio  
Dott. Mauro Porta



## Relazione valutazione

Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Alessandria, Cuneo, Ivrea (TO), Novara, Vercelli; Omegna (VB), Grugliasco (TO)

In data 30/06/2020 il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Mauro Porta, alla presenza del del referente dell'esecuzione Arch. Sedigheh Hajkazemi e del referente Amministrativo, dott. Massimo Boasso, esaminava la documentazione pervenuta ai fini dell'individuazione del fornitore a cui affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 50/2016, il servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Alessandria, Cuneo, Ivrea (TO), Novara, Vercelli; Omegna (VB), Grugliasco (TO). L'importo stimato del contratto, per tutta la durata contrattuale, fissata in 36 mesi è pari a:

€ 73.000,00, corrispettivo a corpo, da ridurre sulla base dello sconto offerto per i canoni;  
€ 30.000,00, corrispettivo a misura, importo non vincolante per la stazione appaltante, in quanto interventi non determinabili a priori;  
€ 200,00 oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

Gli importi sono da intendersi esclusa IVA al 22%

Si dà atto che in data 04/06/2020 è stato pubblicato sul sito web dell'Agenzia un Avviso di indagine di mercato con il quale gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di cui trattasi, venivano invitati a presentare un'apposita manifestazione di interesse a mezzo Pec entro il 24/06/2020.

Nel medesimo avviso sono stati indicati, in ordine decrescente di importanza, gli elementi sulla base dei quali sarebbe stata effettuata la valutazione comparativa delle offerte, e precisamente:

*Modalità di organizzazione del servizio rispetto ai requisiti di base indicati nel capitolato: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno l'organizzazione generale del servizio. In particolare dovranno indicare l'eventuale presenza di referenti per la stazione appaltante e i compiti da essi svolti e le modalità di formazione in affiancamento in caso di necessità di inserimento nuovi operatori. Saranno particolarmente apprezzati snellimenti e semplificazioni procedurali.*

*Prezzo: le ditte offerenti dovranno indicare un prezzo a corpo comprendente tutti gli oneri, spese e rischi relativi alle prestazioni oggetto del Capitolato.*

*Livello di formazione degli operatori: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno in particolare il livello di formazione degli operatori dedicati al servizio (anni di anzianità, servizi svolti su strutture assimilabili a quelle dell'Agenzia per dimensioni e localizzazione, eventuale formazione specifica).*

*Modalità di intervento in caso di emergenza: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 2 facciate formato A4 in cui descriveranno nel dettaglio le modalità di intervento in caso di emergenza. Saranno particolarmente apprezzate procedure di massima efficacia in termini di tempo.*

*Descrizione di eventuali migliorie: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 2 facciate formato A4 in cui proporranno e descriveranno eventuali migliorie da apportare al servizio.*

Con il fornitore selezionato l'Agenzia si formalizzerà il contratto secondo le modalità previste dall'art. 32 comma 14 D.Lgs 50/2016 s.m.i.

Alla scadenza del termine del 24/06/2020 hanno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura, producendo offerta economica ed offerta tecnica, le seguenti società:

	<b>Ditta</b>	<b>Indirizzo</b>	<b>Città</b>
1	G.G.I. Impianti srl	Via Via Giuseppe Di Vittorio, 4	Vailate (CR)
2	D.S. Medica srl	Via Via Torricelli, 11/13	Noale (VE)

Il Responsabile del Procedimento, con il supporto del referente dell'esecuzione, ha esaminato le offerte pervenute e ha proceduto alla valutazione comparativa dei preventivi, sulla base degli elementi indicati nell'avviso d'indagine di mercato e nella richiesta di preventivo, in ordine decrescente di importanza, come segue:

- **Primo elemento:** Modalità di organizzazione del servizio rispetto ai requisiti di base indicati nel capitolato: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno l'organizzazione generale del servizio. In particolare dovranno indicare l'eventuale presenza di referenti per la stazione appaltante e i compiti da essi svolti e le modalità di formazione in affiancamento in caso di necessità di inserimento nuovi operatori. Saranno particolarmente apprezzati snellimenti e semplificazioni procedurali.

- ▲ La ditta G.G.I. descrive quale organizzazione del servizio una descrizione degli impianti di distribuzione gas tecnici e richiama le attività previste dalla normativa in materia, evidenziando che la manutenzione seppur non compresa nella normativa citata deve sempre essere effettuata da personale qualificato. Pur non rientrando nella normativa comunicano di far riferimento alla UNI 11100 fornendo le definizioni e le modalità operative riportate dalla norma citata per manutenzione preventiva, manutenzione correttiva.
- ▲ La ditta D.S. Medica evidenzia che la manutenzione preventiva comprende una serie di interventi manutentivi rientranti nella normale gestione degli impianti. Dichiarò:
  - di effettuare le attività nel normale orario di lavoro con personale qualificato;
  - di registrare su rapporti intervento e su check list tutti gli interventi;
  - di redigere un programma operativo concordato con la committenza nel quale saranno

riportate le date di effettuazione delle attività programmate ed eventualmente integrato con le eventuali indicazioni riportate sui manuali d'uso e manutenzione degli impianti;

- di effettuare due interventi all'anno con cadenza semestrale dichiarando per tutte le componenti degli impianti indicati nel capitolato le attività che saranno effettuate;
- di effettuare quattro interventi con cadenza trimestrale per le sedi Arpa dotate di compressori e pompe del vuoto;

Descrive le modalità:

- di svolgimento degli interventi in pronta reperibilità;
- di svolgimento di manutenzione riparativa, per gli eventuali interventi straordinari richiesti da Arpa garantendo il supporto di un tecnico specializzato a supporto;
- di compilazione dei rapporti di intervento

Nell'organizzazione del servizio viene fornito l'organigramma con nominativi dei referenti per la stazione appaltante, il coordinatore del servizio manutentivo del personale tecnico e reperibile. Sono fornite informazioni sulla formazione di eventuale nuovo personale e sul flusso di comunicazioni operatore economico e Arpa.

Considerazioni: Quanto dichiarato dalla ditta D.S. Medica permette di avere un quadro completo dell'organizzazione del servizio che sarà offerto in conformità a quanto previsto dal capitolato.

Quanto dichiarato dalla G.G.I. Impianti riporta le modalità e le definizioni previste dalla normativa di legge e dove in assenza delle norme tecniche senza evidenziare nel particolare gli aspetti organizzativi.

- **Secondo elemento:** Prezzo: le ditte offerenti dovranno indicare un prezzo a corpo comprendente tutti gli oneri, spese e rischi relativi alle prestazioni oggetto del Capitolato;

▲ La ditta G.G.I Impianti offre per la parte a corpo € 48.545,00 o.f.e.;

▲ La ditta D.S. Medica offre per la parte a corpo € 53.144,00 o.f.e.

Considerazioni: la ditta G.G.I. offre un prezzo inferiore di € 4.599 su base triennale, pari ad € 1533 su base annuale.

- **Terzo elemento:** Livello di formazione degli operatori: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 4 facciate formato A4 in cui descriveranno in particolare il livello di formazione degli operatori dedicati al servizio (anni di anzianità, servizi svolti su strutture assimilabili a quelle dell'Agenzia per dimensioni e localizzazione, eventuale formazione specifica).

▲ La ditta G.G.I Impianti dichiara di mettere a disposizione personale tecnico specializzato per un totale di 6 unità dichiarando di essere in grado di risolvere le problematiche che dovessero insorgere, fornendo un elenco di lavorazioni effettuate negli anni dagli operatori;

▲ La ditta D.S. Medica dichiara di mettere a disposizione personale tecnico con i nominativi

per un totale di 7 unità e che lo stesso è in possesso di attestati a corsi di formazione specifica, fornendo l'elenco dei suddetti corsi e la loro durata. Per le attività extracanonone si riserva la possibilità di utilizzare altre squadre manutentive a supporto di quelle messe a disposizione. Fornisce elenco contratti con localizzazione prossima alle sedi oggetto dell'appalto in questione.

Considerazioni: la ditta G.G.I. Impianti dichiara di mettere a disposizione personale specializzato senza fornire indicazione in merito alla formazione dello stesso-

La ditta D.S. Medica fornisce elenco nominativo del personale dichiarando che lo stesso è dotato di attestati di partecipazione ai corsi, fornendo elenco dei corsi e durate.

- **Quarto elemento:** Modalità di intervento in caso di emergenza: le ditte offerenti dovranno fornire una relazione non superiore a 2 facciate formato A4 in cui descriveranno nel dettaglio le modalità di intervento in caso di emergenza. Saranno particolarmente apprezzate procedure di massima efficacia in termini di tempo.

- ▲ Le ditte prevedono modalità di intervento in pronta reperibilità dichiarando di fornire o di essere in possesso di strumenti, ricambi, apparati in grado di evitare o ridurre al minimo fermi impianti

Considerazioni: le offerte delle ditte si equivalgono

- **Quinto elemento:** *Descrizione di eventuali migliorie*

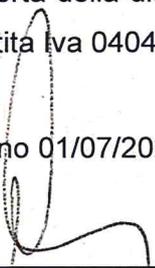
- ▲ La ditta G.G.I. Impianti offre:
  - il rilievo di tutte le apparecchiature dell'impianto ;
  - stesura di un planning aggiuntivo alle schede di manutenzione con particolare riferimento agli accessori afferenti la sensoristica;
  - Installazione di allarmi in loco e di quadri di intercettazione ai piani
  - Eliminazione sensori fuori uso
- ▲ La ditta D.S. Medica offre:
  - di effettuare due visite supplementari alle due previste per la manutenzione preventiva, comprese nel canone, per le sedi Arpa dotate di compressori e pompe del vuoto;
  - di ricomprendere nel canone anche la manodopera degli interventi su chiamata al di fuori dell'orario di ufficio (ore 17 - 08);
  - riduzione ad un'ora dei tempi d'intervento in pronta reperibilità;
  - rilievo impianti per rappresentare in maniera visibile e chiara lo sviluppo degli impianti di distribuzione dei gas tecnici sviluppando:
    - ▲ planimetrie generali, di dettaglio, evidenze circa lo stato attuale degli impianti rispetto

- o alla sicurezza sul lavoro, norme e buona tecnica sulla normativa antincendio
- o corso di formazione per gli operatori Arpa orientato a fornire informazioni operative necessarie per gestire in sicurezza i gas, sia in bombole che da impianto fisso.

Considerazioni: le ditte forniscono elenco migliorie. Le migliorie offerte dalla ditta D.S. Medica sono da ritenersi maggiormente specificate, in merito anche alla convenienza finanziaria da parte dell'Agenzia ( no costi manodopera eventuali interventi in orario 17-8, due ulteriori controlli pompe vuoto e compressori compresi nel canone, corso di formazione operatori Arpa gratuito), che dal punto di vista tecnico dichiarando per il rilievo degli impianti le modalità di rappresentazione e gli obiettivi del rilievo.

Concluso l'esame dei preventivi pervenuti con le risultanze sopra riportate, seppur presenti un esborso maggiore in termini finanziari pari ad € 4.599,00 o.f.e. su base triennale, si ritiene che le migliorie offerte compensino ampiamente la suddetta cifra e pertanto viene individuata, quale preferibile e maggiormente rispondente a quanto richiesto, per la maggior parte degli elementi di valutazione dichiarati dall'amministrazione in sede di Indagine di mercato e richiesta di preventivo l'offerta della ditta DS. Medica avente sede legale in Via Torricelli 11/13, 30033 Noale (VE) C.F. e Partita Iva 04041250277.

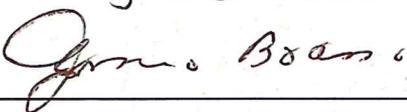
Torino 01/07/2020

  
\_\_\_\_\_

Il Responsabile Unico del Procedimento

  
\_\_\_\_\_

Il Referente esecuzione

  
\_\_\_\_\_

Il Segretario verbalizzante



IL RESPONSABILE DELL' UFFICIO CONTABILITA'

Rettifica Determinazione n. 577 del 10/07/2020 recante: "Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi. Servizio triennale di conduzione e manutenzione degli impianti di distribuzione e rilevazione fughe gas tecnici presso le sedi laboratoristiche di Arpa Piemonte"

adottata dal Dirigente Responsabile della Struttura:

DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

pervenuta il 15/07/2020

esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla determinazione in esame e conferma l'ASSENZA DI MOVIMENTI CONTABILI

esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria della determinazione in esame e procede alla registrazione del movimento contabile ivi previsto

Accertamento/impegno	Capitolo	Bilancio di previsione
875	U.1.03.02.09.000 - 13150	2020
-	U.1.03.02.09.000 - 13150	2021 - 2022

Il Responsabile dell'Ufficio Contabilità

  
Firmato da Nicola Santovito  
Il 20/07/2020 (17:08:06)

esprime PARERE NEGATIVO in ordine alla regolarità contabile della determinazione in esame per i motivi più oltre indicati.