

**AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE  
AMBIENTALE DEL PIEMONTE**

ENTE DI DIRITTO PUBBLICO  
Sede legale: Via Pio VII, n. 9 – 10135 TORINO  
PARTITA IVA 07176380017

**STRUTTURA COMPLESSA  
DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE**

**STRUTTURA SEMPLICE  
UFFICIO ACQUISTI BENI E SERVIZI**

**OGGETTO:** Servizio triennale manutenzione verde e sgombero neve delle sedi Arpa. Aggiudicazione Lotto 1 Torino, Lotto 2 Alessandria, Lotto 4 Grugliasco, Lotto 5 Novara. Presa atto nessuna offerta per i lotti, 3, 6 e 7.

Capitolo/anno	Importo	Beneficiario

## IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL

### DIPARTIMENTO AFFARI AMMINISTRATIVI E PERSONALE

(Dott. Luigi Preziosi)

Preso visione della proposta del Responsabile della Struttura Semplice Acquisti Beni e Servizi, Dott.ssa Rossana Maria Caterina Giannone.

Premesso che il prossimo 30/04/2020 gli appalti per la gestione del verde per le sedi Arpa di Torino, Grugliasco, Alessandria, Cuneo, Novara, Vercelli e Ivrea si concluderanno. Dal mese di maggio vi è quindi la necessità di procedere all'acquisizione dei nuovi servizi per la gestione del verde e per lo sgombero della neve.

L'Ufficio Tecnico di Arpa Piemonte è stato incaricato di predisporre l'attivazione della procedura di affidamento per l'individuazione degli operatori cui affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa. L'appalto è suddiviso in numero sette lotti funzionali.

- Lotto 1 Servizio manutenzione aree verdi sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9
- Lotto 2 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627
- Lotto 3 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Cuneo CIG Z652BCB669
- Lotto 4 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24
- Lotto 5 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B
- Lotto 6 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Vercelli CIG ZED2BCB6CA
- Lotto 7 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Ivrea CIG Z842BCB6EC

In merito al Lotto 4, relativo alla sede di Grugliasco l'appalto interesserà tutta l'area del Parco Lorenzoni per le ragioni addotte nel Decreto del Direttore Generale n. 75 del 12.04.2014, rinnovata con D.D.G. n.52 del 19.07.2017 con il quale veniva approvata la convenzione tra l'Azienda Sanitaria Locale Torino 3, l'Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale del Piemonte e l'Azienda Ospedaliero Universitaria Città della Salute e della Scienza di Torino per la gestione delle parti comuni del complesso immobiliare ex Ospedale Psichiatrico di Grugliasco, sito in via Sabaudia, 164.

Nella bozza di convenzione citata, tra l'altro si stabiliva di ripartire le spese, per la conservazione e la manutenzione delle cose comuni, nella misura di un terzo tra i tre enti firmatari per lo svolgimento dei lavori utili a mantenere le parti comuni e garantire la sicurezza delle persone che vi accedono.

I servizi previsti dai lotti della RDO avranno durata triennale dal 01/05/2020 al 30/04/2023.

Per acquisire il servizio, la Struttura Semplice Ufficio Tecnico ha progettato l'appalto in oggetto redigendo l'allegata relazione di progettazione e producendo i seguenti documenti che seppur non materialmente allegati sono parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Avviso di manifestazione di interesse;
- Capitolato speciale d'appalto;

□ Documento unico di valutazione dei rischi interferenti

È stata effettuata la ricerca di mercato tramite avviso di manifestazione di interesse, pubblicata sul sito web dell'Agenzia e sulla rivista Aste e Appalti ed hanno partecipato le seguenti ditte per i rispettivi lotti:

Ditta	P.IVA	Lotto 1 Torino	Lotto 2 Alessandria	Lotto 3 Cuneo	Lotto 4 Grugliasco	Lotto 5 Novara	Lotto 6 Vercelli	Lotto 7 Ivrea
Piossasco Servizi	11644640010	x			x			
La Boschera	10694040014				x			
Comunità Giovanile Lavoro	01471390037					x		
David sas	05003380010	x			x			
La Ruota	01896460068		x					
Agri Servizi	05117460013	x			x			

Tutte le offerte sono pervenute nei termini previsti e sono state valutate. Le risultanze della valutazione sono riportate nell'allegata relazione di valutazione delle offerte.

Per il Lotto 3 sede Arpa di Cuneo, il Lotto 6 sedi Arpa di Vercelli e il Lotto 7 sede Arpa di Ivrea non sono pervenute offerte. Si procederà a ripubblicare nuova manifestazione di interesse.

Gli operatori economici che ha presentato l'offerta più conveniente per l'Agenzia sono stati:

- Lotto 1 sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9 ditta: Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;
- Lotto 2 delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627 ditta: Via Depretis 1/e 15121 Alessandria P.IVA 01896460068;
- Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24 ditta: Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;
- Lotto 5 sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B ditta: Comunità Giovanile Lavoro S.C.S.I.S. Onlus Via della Riotta 67 28100 Novara P.IVA 01471390037

Il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità.

I direttori dell'esecuzione sono:

- Lotto 1 sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9 Geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico;
- Lotto 2 delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627 Arch. Cristina Gaiotto dell'Ufficio Tecnico;;

- Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24 Geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico;
- Lotto 5 sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B Arc. Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico.

Considerato che:

le condizioni particolari di fornitura prevedono che i corrispettivi siano così fatturati:

□ pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura, previa verifica favorevole della regolarità contributiva e della regolare esecuzione delle prestazioni;

I quadri economici dei lotti del servizio sono i seguenti:

**Lotto 1: Servizio manutenzione aree verdi sede Arpa di Torino**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	20.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	4.444,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>24.644,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	320,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	80,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>25.044,00</b>

**Lotto 2: Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Alessandria**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	6.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>36.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	480,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	120,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>37.444,00</b>

**Lotto 4 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Grugliasco (TO)**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	80.000,00

Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	17.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>97.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.280,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	320,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>99.444,00</b>

**Lotto 5 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Novara**

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Servizi a misura extracanonici	24.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	5.324,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>29.524,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	384,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	96,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>30.004,00</b>

La durata dell'appalto sarà di anni tre a partire dal 1 maggio 2020 al 30 aprile 2023

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 comma 2 del D.L.vo 18.04.2016, n.50 si precisa quanto segue:

1) gli elementi essenziali del contratto sono:

a) oggetto – servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa Piemonte

b) appalto a misura

c) importo a base di offerta:

→ Lotto 1 € 20.000,00 o.f.e.

→ Lotto 2 € 30.000,00 o.f.e.

→ Lotto 4 € 80.000,00 o.f.e.

→ Lotto 5 € 24.000,00 o.f.e.

d) importo contrattuale:

→ Lotto 1 € 24.644,00 o.f.e.

→ Lotto 2 € 36.844,00 o.f.e.

→ Lotto 4 € 97.844,00 o.f.e.

→ Lotto 5 € 29.524,00 o.f.e.

Comprensivi degli oneri fiscali e di sicurezza lo sconto offerto sarà applicato sui singoli interventi e forniture

- e) durata del contratto: 36 mesi dal 1 maggio 2020
- f) Forma: stipulazione in modalità elettronica
- 2) il criterio di selezione degli operatori economici utilizzato è il seguente: procedura negoziata appalti sottosoglia, mediante trattativa diretta su MEPA, ex art. 36 comma 2 lettera b) D.Lgs 50/2016

Relativamente ai singoli lotti si farà fronte all'onere totale derivante dal presente provvedimento impegnando l'onere pluriennale derivante dal presente provvedimento sul competente capitolo di spesa 13150 ad oggetto "Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti" sulla base della nuova classificazione di Bilancio e in riferimento ai dati riportati nella tabella che segue:

<b>COD. MISSIONE</b>	<b>DESCRIZIONE MISSIONE</b>
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
<b>COD. PROGRAMMA</b>	<b>DESCRIZIONE PROGRAMMA</b>
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
<b>CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali e impianti
<b>CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>	<b>DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>
U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 1 sede Arpa di Torino</b>
25.044,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
Z3F2BCB5F9	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	6.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	9.000,00
2022	9.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	1.044,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 2 sede Arpa di Alessandria</b>

37.444,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>ZE72BCB627</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	7.800,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	12.500,00
2022	12.500,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	4.644,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO)</b>
99.444,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>8188785F24</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	17.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	36.000,00
2022	36.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	10.444,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 5 sede Arpa di Novara</b>
30.004,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>Z6D2BCB69B</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	6.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	10.000,00
2022	10.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	4.004,00

In merito a quanto stabilito dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 si evidenzia che gli atti di liquidazione saranno redatti sulla base degli stato di avanzamento a partire dal mese di agosto 2020.

Si dà atto che si procederà ad accertare con appositi provvedimenti i rimborsi annuali che saranno richiesti all'ASL TO3 e alla Città della Salute per il servizio di manutenzione del verde e sgombero neve del Parco Lorenzoni ex OP Grugliasco sui competenti capitoli di bilancio

dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 che gli atti di liquidazione saranno redatti sulla base degli stato di avanzamento a partire dal mese di febbraio 2020.

Verificata la regolarità giuridica della presente proposta.

Tutto ciò premesso:

Visto il Regolamento di organizzazione adottato con DDG n.82 del 20/09/2018 ad oggetto "Adozione del regolamento di gestione degli Atti Amministrativi di Arpa Piemonte";

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 d'oggetto "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori servizi e forniture";

Visto il Decreto del Direttore Generale n. 129 del 20.12.2019 ad oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2020-2022".

Ritenuto di condividere i contenuti della proposta sopra riportata e di disporre in conformità ad essa.

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si richiamano integralmente,

1. di stabilire ai sensi di quanto previsto cui all'art. 32 comma 2 del D.L.vo 18.04.2016, n.50 quanto indicato in premessa;
2. di approvare la relazione di progettazione, redatta dal dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. di approvare la relazione di valutazione delle offerte economiche e tecniche presentate che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
4. di affidare il servizio di manutenzione delle aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa Piemonte a:
  - o Lotto 1 sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9 ditta: Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;
  - o Lotto 2 delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627 ditta: Via Depretis 1/e 15121 Alessandria P.IVA 01896460068;
  - o Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24 ditta:Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;
  - o Lotto 5 sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B ditta: Comunità Giovanile Lavoro S.C.S.I.S. Onlus Via della Riotta 67 28100 Novara P.IVA 01471390037
5. di dare atto che per il Lotto 3 sede Arpa di Cuneo, per il Lotto 6 sedi Arpa di Vercelli e per il Lotto 7 sede Arpa di Ivrea non sono pervenute offerte e che si procederà a ripubblicare una nuova manifestazione di interesse;
6. di approvare i seguenti quadri economici di spesa:

**Lotto 1: Servizio manutenzione aree verdi sede Arpa di Torino**

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Servizi a misura extracanonici	20.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	4.444,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>24.644,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	320,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	80,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>25.044,00</b>

**Lotto 2: Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Alessandria**

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Servizi a misura extracanonici	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	6.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>36.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	480,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	120,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>37.444,00</b>

**Lotto 4 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Grugliasco (TO)**

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Servizi a misura extracanonici	80.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	17.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>97.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.280,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	320,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>99.444,00</b>

**Lotto 5 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Novara**

<b>INTERVENTI</b>	<b>IMPORTO IN EURO</b>
Servizi a misura extracanonici	24.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	5.324,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>29.524,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	384,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	96,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>30.004,00</b>

7. di fare fronte all'onere totale derivante dal presente provvedimento impegnando l'onere pluriennale derivante dal presente provvedimento sul competente capitolo di spesa 13150 ad oggetto "Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali ed impianti" sulla base della nuova classificazione di Bilancio e in riferimento ai dati riportati nella tabella che segue:

<b>COD. MISSIONE</b>	<b>DESCRIZIONE MISSIONE</b>
01	Servizi istituzionali generali e di gestione
<b>COD. PROGRAMMA</b>	<b>DESCRIZIONE PROGRAMMA</b>
05	Gestione dei beni demaniali e patrimoniali
<b>CAPITOLO</b>	<b>DESCRIZIONE CAPITOLO</b>
13150	Spese per manutenzione, riparazione ed adeguamento locali e impianti
<b>CODICE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>	<b>DESCRIZIONE PIANO DEI CONTI V LIVELLO</b>
U.1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 1 sede Arpa di Torino</b>

25.044,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>Z3F2BCB5F9</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	6.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	9.000,00
2022	9.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	1.044,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 2 sede Arpa di Alessandria</b>
37.444,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>ZE72BCB627</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	7.800,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	12.500,00
2022	12.500,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	4.644,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO)</b>
99.444,00	
<b>CIG</b>	<b>CUP</b>
<b>8188785F24</b>	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	17.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	36.000,00
2022	36.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	10.444,00
<b>IMPORTO IMPEGNO COMPLESSIVO (o.f.c.)</b>	<b>Lotto 5 sede Arpa di Novara</b>
30.004,00	

CIG	CUP
Z6D2BCB69B	NON PRESENTE
<b>ESERCIZIO IN CORSO</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2020	6.000,00
<b>ESERCIZI SUCCESSIVI</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO (o.f.c.)</b>
2021	10.000,00
2022	10.000,00
	Da inserire nella previsione di stanziamento anno 2023
2023	4.004,00

8. di dare atto che in base a quanto stabilito dall'art. 2 della Legge regionale n. 5/2012 che gli atti di liquidazione saranno redatti sulla base degli stato di avanzamento a partire dal mese di agosto 2020;
9. di dare atto che si procederà ad accertare con appositi provvedimenti i rimborsi annuali che saranno richiesti all'ASL TO3 e alla Città della Salute per il servizio di manutenzione del verde e sgombero neve del Parco Lorenzoni ex OP Grugliasco sui competenti capitoli di bilancio
10. di dare atto che il responsabile unico del procedimento è il Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità;
11. di dare atto che direttori dell'esecuzione sono:
- a. Lotto 1 sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9 Geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico;
  - b. Lotto 2 delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627 Arch. Cristina Gaiotto dell'Ufficio Tecnico;;
  - c. Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24 Geom. Giampaolo Oreglia dell'Ufficio Tecnico;
  - d. Lotto 5 sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B Arc. Sedigheh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico;
12. di disporre la pubblicazione sul sito di Arpa Piemonte nella sezione (trasparenza, valutazione e merito) dei seguenti dati:
- a) nominativo dell'impresa:
    - i. Lotto 1 sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9 ditta: Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;
    - ii. Lotto 2 delle sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627 ditta: Via Depretis 1/e 15121 Alessandria P.IVA 01896460068;
    - iii. Lotto 4 sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24 ditta:Agri Servizi Soc.Coop Via Nota, 7 10122 Torino P.IVA 05117460013;

iv. Lotto 5 sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B ditta: Comunità Giovanile Lavoro S.C.S.I.S. Onlus Via della Riotta 67 28100 Novara P.IVA 01471390037

b) importo del contratto:

- i. Lotto 1 € 24.644,00 o.f.e.
- ii. Lotto 2 € 36.844,00 o.f.e.
- iii. Lotto 4 € 97.844,00 o.f.e.
- iv. Lotto 5 € 29.524,00 o.f.e.

comprensivi degli oneri fiscali e di sicurezza lo sconto offerto sarà applicato sui singoli interventi e forniture;

c) funzionario o dirigente responsabile del procedimento – RUP e ufficio competente: Dott. Mauro Porta Responsabile del Dipartimento Patrimonio e Contabilità;

d) modalità seguita per l'individuazione del beneficiario procedura negoziata appalti sottosoglia, mediante trattativa diretta su MEPA, ex art. 36 comma 2 lettera a) D.Lgs 50/2016;

e) link ove sarà pubblicato l'affidamento della fornitura:  
<http://www.arpa.piemonte.it/trasparenza/amministrazione-aperta-1>

Torino

Il Dirigente della Struttura Semplice

Acquisti beni e servizi

(Dott.ssa Rossana Maria Caterina Giannone)

Firmato da Rossana Giannone  
Il 27/02/2020 (13:18:30)

Il Dirigente Responsabile del Dipartimento

Affari Amministrativi e Personale  
Firmato da PREZIOSI LUIGI  
Il 27/02/2020 (15:37:21)

(Dott. Luigi Preziosi)

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE E LO SGOMBERO NEVE PRESSO LE SEDI ARPA DI TORINO, ALESSANDRIA, CUNEO, GRUGLIASCO, NOVARA, VERCELLI e IVREA**

**RELAZIONE DI PROGETTAZIONE**

**OGGETTO DEL SERVIZIO E DELLA SUA FINALITA'**

L'appalto a misura ha per oggetto servizio di manutenzione del verde e lo sgombero neve presso le sedi Arpa di Torino, Alessandria, Cuneo, Grugliasco, Novara, Vercelli e Ivrea.

Il servizio deve essere prestato adottando le azioni, gli strumenti e le attrezzature oggetto del contratto ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) per l'affidamento del servizio di gestione del verde pubblico, recepiti con il DM 13.12.2013.

Il servizio prevede inoltre la fornitura dei materiali d'uso, della manodopera e di quant'altro necessario per l'attuazione dello stesso.

L'appalto è a misura.

Per la determinazione del corrispettivo a misura si applicano sui singoli interventi le voci del prezzario Assoverde edizione 2019-2021 al netto del ribasso offerto

Il relativo valore complessivo contrattuale a misura, presuntivamente stimato, in riferimento alla durata contrattuale, non è vincolante per la stazione appaltante, essendo il medesimo individuato in via meramente presuntiva, pertanto l'appaltatore non potrà accampare diritti su esso.

L'appalto è suddiviso in numero sette lotti funzionali, corrispondenti ciascuno alle sedi Arpa dove il servizio deve essere prestato.

L'operatore economico può presentare manifestazione di interesse unicamente per due lotti.

Il servizio richiede per i singoli lotti interventi di manutenzione del verde per le seguenti tipologia di attività per le quali si riportano le consistenze:

Attività		Lotto 1 Torino	Lotto 2 Alessandria	Lotto 3 Cuneo	Lotto 4 Grugliasco	Lotto 5 Novara	Lotto 6 Vercelli	Lotto 7 Ivrea
	Unità misura	Consistenza	Consistenza	Consistenza	Consistenza	Consistenza	Consistenza	Consistenza
Taglio erba	m <sup>2</sup>	4400	7600	1150	27200	1400	1470	45
Estirpazione erbacce da autobloccanti e superfici ghiaiate	ore*	3	3	3	3	3	3	3
Asportazione foglie	m <sup>2</sup>		8600	2500	8400	3000	1470	
Potatura arbusti fino a 1,5 m	numero	27	2	8	100	100	20	
Potatura arbusti oltre 1,5 m	numero		6	3	30	8	5	1
Siepi h fino 2,5 m larg 1m	m	30	4	25	105	50		
Pulizia pozzetti e caditoie	ore*	2	2	2	2	2	2	2

Potatura alberature chioma espansa in area chiusa fino a 10 m	numero	4	39	10	56	37	46	
Potatura alberature chioma espansa in area chiusa fino da 11 m a 20 m	numero		5	2	45	10	5	
Potatura alberature sempreverdi in area chiusa da 4 m a 7 m					26			
Spollonatura al piede e sino a m.2,5 da terra	numero		12	10	230	30	35	
Nolo a caldo trattore 4 ruote motrici, compreso trasporto in loco, carburante, lubrificante ed ogni onere connesso al tempo effettivo di impiego : macchine da 50 a 80 kW (63 - 100 cv) per spalatura neve con lama	ore		a necessità	a necessità	a necessità	a necessità	a necessità	a necessità
Compenso a titolo di ammortamento del capitale impiegato ed a compenso parziale delle spese generali per tenere i mezzi a disposizione durante il periodo 30/11 - 15/03	forfait		€ 700 anno si applica il ribasso di gara	€ 700 anno si applica il ribasso di gara	€ 700 anno si applica il ribasso di gara	€ 700 anno si applica il ribasso di gara	€ 700 anno si applica il ribasso di gara	€ 700 anno si applica il ribasso di gara
Cloruro di sodio in sacchi o sfusi sia di origine marina che di miniera granulometria tra mm 1 e 5	m2 (60 g/m2)		3040	1777	8500	1950	400 via Bruzza 2050 via Trino	700

\*ore stimate per intervento

Trattandosi di appalto a misura l'esecuzione delle attività dovrà essere sempre preventivamente concordata con i referenti dell'esecuzione ed approvata dal direttore dell'esecuzione.

### Importo del contratto

L'importo stimato del contratto, per tutta la durata contrattuale, per ogni singolo lotto è pari a:

	LOTTO 1 TORINO	LOTTO 2 ALESSANDRIA	LOTTO 3 CUNEO	LOTTO 4 GRUGLIASCO	LOTTO 5 NOVARA	LOTTO 6 VERCELLI	LOTTO 7 IVREA
Importo contratto	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 20.000,00	€ 80.000,00	€ 24.000,00	€ 18.000,00	€ 5.000,00
Oneri sicurezza	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00

Gli importi sono da intendersi esclusa IVA al 22%

I servizi previsti dai lotti della RDO avranno durata triennale dal 01/05/2020 al 30/04/2023

I quadri economici dell'appalto sono i seguenti:

#### Lotto 1: Servizio manutenzione aree verdi sede Arpa di Torino

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	20.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	4.444,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>24.644,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	320,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	80,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>25.044,00</b>

#### Lotto 2: Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Alessandria

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	30.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	6.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>36.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	480,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	120,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>37.444,00</b>

**Lotto 3 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Cuneo**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	20.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	4.444,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>24.644,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	320,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	80,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>25.044,00</b>

**Lotto 4 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Grugliasco (TO)**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	80.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	17.644,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>97.844,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	1.280,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	320,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>99.444,00</b>

**Lotto 5 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve della sede Arpa di Novara**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	24.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	5.324,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>29.524,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	384,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	96,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>30.004,00</b>

**Lotto 6 Servizio manutenzione aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa di Vercelli**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	18.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	4.004,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>22.204,00</b>

ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	288,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	72,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>22.564,00</b>

**Lotto 7: Servizio manutenzione aree verdi sede Arpa di Ivrea**

INTERVENTI	IMPORTO IN EURO
Servizi a misura extracanonici	5.000,00
Oneri alla sicurezza non soggetti a ribasso	200,00
IVA 22%	1.144,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>6.344,00</b>
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 80% da destinarsi al gruppo di progettazione, direzione servizi, etc.)	80,00
ex Art. 113 D.lgs. 50/2016 - 2% (aliquota 20% da destinarsi all'acquisto di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, etc.)	20,00
<b>TOTALE IVA inclusa</b>	<b>6.444,00</b>

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Mauro Porta, dirigente responsabile della Struttura Complessa Patrimonio e Contabilità.

**DIRETTORE DELL'ESECUZIONE**

Lotti 1 e 4 Torino e Grugliasco geom Giampaolo Oreglia  
 Lotti 2, 3 e 7 Alessandria, Cuneo e Ivrea Arch. Cristina Gaiotto  
 Lotti 5 e 6 Novara e Vercelli Arch. Sedigheh Hajkazemi.

**MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA**

La procedura viene effettuata mediante affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, seguendo le indicazioni del Direttore Amministrativo di Arpa Piemonte del 24/09/2019 prot.83212 ad oggetto: "Affidamento diretto ex art. 36 comma 2 lettera B9 del -Codice dei Contratti- Modalità operative - Indicazioni".

In particolare viene pubblicato per 15 giorni sul profilo committente di Arpa Piemonte e sulla rivista Aste e Appalti avviso di manifestazione di interesse a formulare offerta tecnica ed economica.

L'invio dell'offerta tecnica ed economica dovrà avvenire a mezzo PEC ai sensi dell'art. 40 c. 2, art. 52, art. 74 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. - c.d. "Codice dell'Amministrazione Digitale".

La valutazione dei preventivi tecnici ed economici pervenuti è effettuata dal RUP.

L'affidamento sarà effettuato a favore dell'offerta tecnica ed economica che sarà reputata più adeguata alle esigenze agenziali.

La valutazione comparativa delle offerte sarà effettuata sulla base dei seguenti elementi, riportati in ordine decrescente di importanza:

- *Miglior rispondenza al fabbisogno tecnico di ARPA per come espresso nel Capitolato Speciale d'Appalto di massima, facendo riferimento inoltre in ordine di importanza ai seguenti elementi:*
  - o *modalità operative tese a ridurre l'impatto ambientale dell'attività*
  - o *modalità di recupero degli sfalci e dei residui di potatura e eventuali, spalcatore, spollonature, abbattimenti alberi, ecc.*

- o *tempi e modalità di attivazione per l'intervento in caso di neve*
- o *modalità di estirpazione erbacce da autobloccanti e superfici ghiaiate*
- o *tipologia attrezzature utilizzate*
- *Esperienza nel settore specifico, certificata da documenti di conformità;*
- *Prezzo offerto in relazione alle caratteristiche tecniche offerte nella fornitura*
- *Organizzazione aziendale e sua articolazione territoriale;*
- *Eventuali proposte migliorative rispetto al progetto definitivo di Arpa*

Con il fornitore selezionato l'Agenzia successivamente procederà alla formalizzazione del contratto mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

Arpa si riserva comunque la facoltà di effettuare il successivo affidamento anche in presenza di una sola richiesta di manifestazioni di interesse.

#### **INDIVIDUAZIONE DELLA BASE D'ASTA E DEGLI IMPORTI DA IMPEGNARE**

L'importo stimato del contratto, per tutta la durata contrattuale, per ogni singolo lotto è pari a:

	LOTTO 1 TORINO	LOTTO 2 ALESSANDRIA	LOTTO 3 CUNEO	LOTTO 4 GRUGLIASCO	LOTTO 5 NOVARA	LOTTO 6 VERCELLI	LOTTO 7 IVREA
Importo contratto	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 20.000,00	€ 80.000,00	€ 24.000,00	€ 18.000,00	€ 5.000,00
Oneri sicurezza	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00

Gli importi sono da intendersi esclusa IVA al 22%

#### **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

La valutazione comparativa delle offerte sarà effettuata sulla base dei seguenti elementi, riportati in ordine decrescente di importanza, così come sopra indicato.

Torino 27/01/2020

Il Dirigente Responsabile della Struttura Complessa  
 Patrimonio e Contabilità  
 Dott. Mauro Porta

## Relazione valutazione

Indagine di mercato per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi e sgombero neve delle sedi Arpa Piemonte

In data 18/02/2020 il Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Mauro Porta, ed il Referente Amministrativo, dott. Massimo Boasso, hanno effettuato l'esame della documentazione pervenuta ai fini dell'individuazione dei fornitori a cui affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D. lgs 50/2016, il servizio di manutenzione delle aree verdi di Arpa Piemonte.

Il servizio è stato suddiviso in numero sette lotti funzionali di seguito elencati:

LOTTO 1 Sede Arpa di Torino	CIG Z3F2BCB5F9
LOTTO 2 Sedi Arpa di Alessandria	CIG ZE72BCB627
LOTTO 3 Sede Arpa di Cuneo	CIG Z652BCB669
LOTTO 4 Sede Arpa di Grugliasco (TO)	CIG 8188785F24
LOTTO 5 Sede Arpa di Novara	CIG Z6D2BCB69B
LOTTO 6 Sedi Arpa di Vercelli	CIG ZED2BCB6CA
LOTTO 7 Sede Arpa di Ivrea (TO)	CIG Z842BCB6EC

L'importo stimato del contratto, per tutta la durata contrattuale, per ogni singolo lotto è pari a:

	LOTTO 1 TORINO	LOTTO 2 ALESSANDRIA	LOTTO 3 CUNEO	LOTTO 4 GRUGLIASCO	LOTTO 5 NOVARA	LOTTO 6 VERCELLI	LOTTO 7 IVREA
Importo contratto	€ 20.000,00	€ 30.000,00	€ 20.000,00	€ 80.000,00	€ 24.000,00	€ 18.000,00	€ 5.000,00
Oneri sicurezza	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00

Si dà atto che in data 03/02/2020 è stato pubblicato sul sito web dell'Agenzia e sulla rivista Aste e Appalti un Avviso di indagine di mercato con il quale gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura di cui trattasi venivano invitati a presentare un'apposita manifestazione di interesse a mezzo Pec entro il 17/02/2020.

Nel medesimo avviso sono stati indicati, in ordine decrescente di importanza, gli elementi sulla base dei quali sarebbe stata effettuata la valutazione comparativa delle offerte, e precisamente:

- *Miglior rispondenza al fabbisogno tecnico di ARPA per come espresso nel Capitolato Speciale d'Appalto di massima, facendo riferimento inoltre in ordine di importanza ai seguenti elementi:*
  - o *modalità operative tese a ridurre l'impatto ambientale dell'attività*
  - o *modalità di recupero degli sfalci e dei residui di potatura e eventuali, spalcatore, spollonature, abbattimenti alberi, ecc.*
  - o *tempi e modalità di attivazione per l'intervento in caso di neve*

- o *modalità di estirpazione erbacce da autobloccanti e superfici ghiaiate*
- o *tipologia attrezzature utilizzate*
- *Esperienza nel settore specifico, certificata da documenti di conformità;*
- *Prezzo offerto in relazione alle caratteristiche tecniche offerte nella fornitura*
- *Organizzazione aziendale e sua articolazione territoriale;*
- *Eventuali proposte migliorative rispetto al progetto definitivo di Arpa*

Con il fornitore selezionato l'Agenzia formalizzerà il contratto secondo le modalità previste dall'art. 32 comma 14 D.Lgs 50/2016 smi.

Alla scadenza del termine del 17/02/2020 hanno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura, presentando tutta la documentazione richiesta, le seguenti società:

Ditta	P.IVA	Lotto 1 Torino	Lotto 2 Alessandria	Lotto 3 Cuneo	Lotto 4 Grugliasco	Lotto 5 Novara	Lotto 6 Vercelli	Lotto 7 Ivrea
Piossasco Servizi	11644640010	X			X			
La Boschera	10694040014				X			
Comunità Giovanile Lavoro	01471390037					X		
David sas	05003380010	X			X			
La Ruota	01896460068		X					
Agri Servizi	05117460013	X			X			

Tutte le ditte risultano avere i requisiti per partecipare alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento ha esaminato le offerte pervenute e ha proceduto alla valutazione comparativa dei preventivi, sulla base degli elementi indicati nell'avviso d'indagine di mercato e nella richiesta di preventivo, in ordine decrescente di importanza, come segue:

#### **Lotto 1 Sede Arpa di Torino CIG Z3F2BCB5F9**

**Sono pervenute le offerte delle ditte David Giuseppe, Strada del Nobile 35 Torino, Agri Servizi, Via Nota 7 Torino, e Piossasco Servizi, regione Abate, 1 Piossasco.**

- **Primo elemento:** *Miglior rispondenza al fabbisogno tecnico di ARPA per come espresso nel Capitolato Speciale d'Appalto di massima, facendo riferimento inoltre in ordine di importanza ai seguenti elementi:*

- o *modalità operative tese a ridurre l'impatto ambientale dell'attività*
- o *modalità di recupero degli sfalci e dei residui di potatura e eventuali, spalcatore, spollonature, abbattimenti alberi, ecc.*
- o *tempi e modalità di attivazione per l'intervento in caso di neve*
- o *modalità di estirpazione erbacce da autobloccanti e superfici ghiaiate*

o *tipologia attrezzature utilizzate*

Le proposte di tutti i partecipanti rispondono in maniera soddisfacente agli elementi individuati ed utili al soddisfacimento del fabbisogno di Arpa Piemonte per l'appalto in questione e sono da considerarsi equivalenti, in particolare per il diserbo delle aree ghiaiate e di autobloccanti ed utilizzano metodi meccanici e, in alternativa, sostanze biologiche. La ditta Piossasco Servizi propone l'utilizzo di acqua calda a bassa pressione a 99°C, mentre la Agri Servizi propone il pirodiserbo a fiamma libera o a schiuma.

Tutte le ditte utilizzano anche apparecchiature elettriche ed i mezzi meccanici diesel risultano essere in prevalenza superiori ad Euro IV, la ditta Agri Servizi dichiara inoltre la fase diesel delle proprie trattrici evidenziando mezzi in fase IIIa e fase IV, la ditta Piossasco Servizi dichiara di additivare i combustibili delle trattrici agricole con Urea.

La ditta David propone la possibilità di effettuare il recupero degli sfalci e/o potature con compostaggio in loco e lo smaltimento in discarica degli eccessi.

Le ditte Piossasco Servizi e Agri servizi sono dotati di proprie piattaforme di compostaggio, soluzioni che garantiscono un maggior riuso di materia rispetto a quella proposta dalla ditta David.

- **Secondo elemento: Esperienza nel settore specifico;**

- ^ Tutti i partecipanti dimostrano esperienza nel settore specifico

- **Terzo elemento: Prezzo offerto in relazione alle caratteristiche tecniche offerte nella fornitura**

Di seguito sono riportati gli importi complessivi, Iva esclusa, dei preventivi presentati per le ditte al momento ritenute migliori:

N.	Denominazione	Importo (Iva esclusa)
1	DAVID	16.956,00
2	PIOSSASCO SERVIZI	15.350,00
3	AGRI SERVIZI	15.200,00

- **Quarto elemento: organizzazione aziendale e sua articolazione territoriale**

- ^ Tutti i partecipanti dimostrano una buona organizzazione aziendale ed una articolazione territoriale in grado di garantire tempi rapidi di intervento

- **Quarto elemento: eventuali proposte migliorative rispetto al progetto definitivo di Arpa;**

Le ditte non forniscono per questo lotto elementi migliorativi che possano essere considerati un valore aggiunto per l'appalto in questione

Sulla base delle valutazioni su esposte si evidenzia una buona rispondenza agli elementi di

valutazione richiesti da questa Agenzia, con una preferenza per le proposte presentate dalle ditte Agri Servizi e Piossasco Servizi. Lo sconto offerto della ditta Agri Servizi diventa l'elemento determinante per considerare l'offerta della citata Cooperativa la più conveniente per questa Agenzia.

#### **LOTTO 2 Sedi Arpa di Alessandria CIG ZE72BCB627**

**È pervenuta unicamente l'offerta della ditta La Ruota, Via Depretis 1/E Alessandria**

L'offerta presentata dalla ditta risponde in maniera soddisfacente agli elementi di valutazione richiesti e si considera pertanto conveniente per questa Agenzia.

#### **LOTTO 3 Sede Arpa di Cuneo CIG Z652BCB669**

Non sono pervenute manifestazioni di interesse, si procederà a ripresentare sul sito internet di questa Agenzia nuovo avviso di manifestazione di interesse.

#### **LOTTO 4 Sede Arpa di Grugliasco (TO) CIG 8188785F24**

**Sono pervenute le offerte delle ditte David Giuseppe, Strada del Nobile 35 Torino, Agri Servizi, Via Nota 7 Torino, Piossasco Servizi, regione Abate, 1 Piossasco, La Boschera Via Garibaldi 166 Grugliasco.**

- **Primo elemento:** *Miglior rispondenza al fabbisogno tecnico di ARPA per come espresso nel Capitolato Speciale d'Appalto di massima, facendo riferimento inoltre in ordine di importanza ai seguenti elementi:*

- o *modalità operative tese a ridurre l'impatto ambientale dell'attività*
- o *modalità di recupero degli sfalci e dei residui di potatura e eventuali, spalcatore, spollonature, abbattimenti alberi, ecc.*
- o *tempi e modalità di attivazione per l'intervento in caso di neve*
- o *modalità di estirpazione erbacce da autobloccanti e superfici ghiaiate*
- o *tipologia attrezzature utilizzate*

Le proposte di tutti i partecipanti rispondono in maniera soddisfacente agli elementi individuati ed utili al soddisfacimento del fabbisogno di Arpa Piemonte per l'appalto in questione e sono da considerarsi equivalenti, in particolare per il diserbo delle aree ghiaiate e di autobloccanti, utilizzano metodi meccanici e, in alternativa sostanze biologiche, ad eccezione della ditta La Boschera. La ditta Piossasco Servizi propone l'utilizzo di acqua calda a bassa pressione a 99°C, mentre la Agri Servizi propone il pirodiserbo a fiamma libera o a schiuma.

Le ditte Piossasco Servizi, Agri Servizi e David utilizzano anche apparecchiature elettriche ed i mezzi meccanici diesel risultano essere in prevalenza superiori ad Euro IV, la ditta Agri Servizi dichiara inoltre la fase diesel delle proprie trattrici evidenziando mezzi in fase IIIa e fase IV, la ditta Piossasco Servizi dichiara di additivare i combustibili delle trattrici agricole con Urea. La ditta La

Boschera non fornisce elementi circa l'utilizzo di mezzi elettrici e sulla classificazione ecologica dei mezzi in uso.

La ditta David propone la possibilità di effettuare il recupero degli sfalci e/o potature con compostaggio in loco e lo smaltimento in discarica degli eccessi.

Le ditte Piossasco Servizi e Agri servizi sono dotate di proprie piattaforme di compostaggio, soluzioni che garantiscono un maggior riuso di materia rispetto a quella proposta dalla ditta David.

La ditta Boschera propone la triturazione degli sfalci foglie e potature arbusti e fogli con spandimento per incrementare la sostanza organica.

Tutte le ditte sono dotate di mezzi idonei per lo sgombero neve e forniscono garanzie sui tempi e modalità di attivazione ed effettuazione del servizio.

**- Secondo elemento: Esperienza nel settore specifico;**

- ▲ Tutti i partecipanti dimostrano esperienza nel settore specifico

**- Terzo elemento: Prezzo offerto in relazione alle caratteristiche tecniche offerte nella fornitura**

Di seguito sono riportati gli importi complessivi, Iva esclusa, dei preventivi presentati per le ditte al momento ritenute migliori:

N.	Denominazione	Importo (Iva esclusa)
1	DAVID	67.824,00
2	PIOSSASCO SERVIZI	61.432,00
3	AGRI SERVIZI	57.600,00
4	LA BOSCHERA	61.600,00

**- Quarto elemento: organizzazione aziendale e sua articolazione territoriale**

- ▲ Tutti i partecipanti dimostrano una buona organizzazione aziendale ed una articolazione territoriale in grado di garantire tempi rapidi di intervento

**- Quarto elemento: eventuali proposte migliorative rispetto al progetto definitivo di Arpa;**

La ditta Agri Servizi propone di effettuare gli interventi di spargimento preventivo cloruri e/o sabbia con spandisale su autocarro 3,5t, al fine di effettuare interventi più tempestivi e con durata minore senza pagamento per disponibilità del mezzo.

Sulla base delle valutazioni su esposte si evidenzia una buona rispondenza agli elementi di valutazione richiesti da questa Agenzia, con una preferenza per le proposte presentate dalle ditte Agri Servizi e Piossasco Servizi. Lo sconto offerto della ditta Agri Servizi diventa l'elemento

determinante per considerare l'offerta della citata cooperativa la più conveniente per questa Agenzia.

**LOTTO 5 Sede Arpa di Novara CIG Z6D2BCB69B**

**È pervenuta unicamente l'offerta della ditta Comunità Giovanile Lavoro, Via della Riotta, 67 Novara**

L'offerta presentata dalla ditta risponde in maniera soddisfacente agli elementi di valutazione richiesti e si considera pertanto conveniente per questa Agenzia.

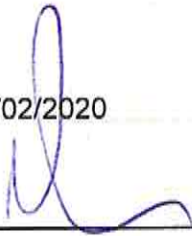
**LOTTO 6 Sedi Arpa di Vercelli CIG ZED2BCB6CA**

Non sono pervenute manifestazioni di interesse, si procederà a ripresentare sul sito internet di questa Agenzia nuovo avviso di manifestazione di interesse.

**LOTTO 7 Sede Arpa di Ivrea (TO) CIG Z842BCB6EC**

Non sono pervenute manifestazioni di interesse, si procederà a ripresentare sul sito internet di questa Agenzia nuovo avviso di manifestazione di interesse.

Torino 19/02/2020



Il Responsabile Unico del Procedimento



Il Segretario verbalizzante