

**RDO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI PRESSO LE SEDI**  
**ARPA DI TORINO, GRUGLIASCO, LA LOGGIA, SETTIMO T.SE. PINEROLO**  
**CIG Z1427C3322**  
**Relazione apertura buste**

Il giorno 17/04/2019 alle ore 13,30 in Torino, nella sede legale di Arpa Piemonte sita in Torino, Via Pio VII, 9, si è proceduto ad aprire le buste amministrative e il giorno 11/03/2019 le offerte economiche presentate per l'appalto in oggetto. La procedura è stata effettuata sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

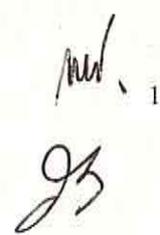
**PREMESSO CHE**

- Arpa Piemonte, ha indetto RDO per i lavori di manutenzione delle opere edili presso le sedi Arpa di Torino, Grugliasco, La Loggia, Settimo T.se, Pinerolo.
- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
- È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.
- Secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati sulla piattaforma del MEPA, le offerte dovevano pervenire entro le ore 12 del giorno 17/04/2019.

**TUTTO CIO' PREMESSO**

dallo svolgimento delle operazioni sul portale del MEPA si riscontrava quanto segue:  
Hanno presentato domanda le seguenti ditte:

1	AURORA COSTRUZIONI S.R.L.	11147000019
2	AZIENDA AGRICOLA TEKNO GREEN	05611770016
3	B.M. DESIGN	11017230019
4	CASALE IMPIANTI	11823720013
5	CONSORZIO CARDEA	00947320016
6	COP DECOR	01491210017
7	C.R.C. DI SARTORE	10895890019
8	DECORI & RESTAURI	08718130019
9	EDIL CRE	06863880016
10	EDIL SCRL	11780110018
11	EDIL SCUNDI	11262870014
12	EDIL 3	10064260010
13	EDIL GAMMA	08455980014
14	EG ITALY	11578820018
15	EDILIMPIANTI SRL	08220810017
16	EDILMAR	10274100014
17	EDILTRE S.R.L.	08665640010



18	EFFECI COSTRUZIONI S.R.L	08571640013
19	GAMASTUDIO HOUSE DESIGN	10703340017
20	GP PIOLA	03106890019
21	IEF LEONARDO	04241940651
22	IMPRE.CO.M	11659610015
23	KOSTRUENDO 07	09520960015
24	L.E.M.I. IMPIANTI	11493070012
25	LAVORINCORSO S.R.L.	07299900014
26	MAGNETTI	00485070015
27	MACRI'	11158610011
28	MIL.PRA.	11589330015
29	NICMA & PARTNERS	09714120012
30	RANDAZZO GIUSEPPE	10660860015
31	RISCALDINO EDILITA'	09473340017
32	RMA	10228460019
33	SANTOLI	10327690011
34	S.G.M. EDILE SRL	10289680018
35	SIAL	10058280014
36	TERRA COSTRUZIONI	08022390010
37	ZETA IMPIANTI	09394820014

Tutte le ditte vengono dichiarate: **AMMESSE alla fase successiva della gara.**

Le ditte hanno offerto il seguente importo:

EDILIMPIANTI SRL	€ 24.785,980
EDIL 3 COSTRUZIONI	€ 26.792,000
EDIL C.R.E.	€ 27.970,060
IMPRE.CO.M. S.R.L.	€ 28.203,700
EG ITALY SRL	€ 28.463,000
TERRA COSTRUZIONI SRL	€ 28.495,262
R.M.A. SRL	€ 28.561,000
I.E.F. LEONARDO SRL	€ 28.722,600
EDIL SCRL	€ 28.893,600
EDILMAR S.R.L.	€ 29.037,800
NICMA & PARTNERS	€ 29.299,000
BM DESIGN	€ 29.441,260
SIAL SRL	€ 29.800,980
AURORA COSTRUZIONI S.R.L.	€ 29.970,260
S.G.M. EDILE SRL	€ 29.997,580
MAGNETTI S.R.L.	€ 30.105,540
GP PIOLA GIORGIO & C SNC	€ 30.188,280
CASALE IMPIANTI S.R.L.	€ 30.535,000
MACRI' COSTRUZIONI S.R.L.	€ 30.605,920

COP DECOR	€ 30.605,920
RISCALDINO EDILITA'	€ 30.929,000
SANTOLI SRL	€ 31.110,240
EDIL SCUNDI	€ 31.480,600
LAVORINCORSO S.R.L.	€ 31.520,000
ZETA IMPIANTI	€ 31.567,280
EDILTRE S.R.L.	€ 32.045,200
CONSORZIO CARDEA S.C.	€ 32.256,780
MIL.PRA. S.R.L.	€ 32.505,000
L.E.M.I. IMPIANTI	€ 33.774,460
DECORI E RESTAURI	€ 35.062,060
EDILGAMMA SRL	€ 35.631,780
EFFECI COSTRUZIONI S.R.L.	€ 35.750,000
GAMASTUDIO HOUSE DESIGN	€ 36.000,000
AZIENDA AGRICOLA TEKNO GREEN	€ 36.942,080
KOSTRUENDO 07	€ 37.300,000
C.R.C. DI SARTORE FABRIZIO	€ 38.000,000
RANDAZZO GIUSEPPE	€ 39.400,000

Le offerte sono state ritenute valide.

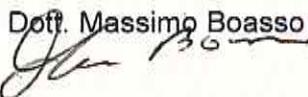
- Le condizioni particolari di fornitura prevedevano che: *"è applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci."*
- il sorteggio effettuato ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 s.m.i ha estratto la lettera C) con coefficiente sorteggiato pari a 0,8 di cui al citato art. comma 2, sorteggio del 17/04/2019 h. 13:33

Si procedeva applicando il metodo riportato alla lettera c) di cui all'art. 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. estratto, le risultanze dei calcoli effettuati sono riportate nella scheda allegata *"D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Metodo C- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%*

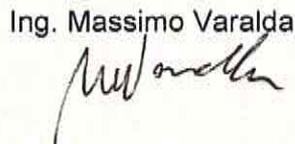
L'offerta risultata aggiudicataria della presente RdO è quella della ditta CASALE IMPIANTI srl con sede in Via Martini & Rossi n. 49 10023 Chieri (TO), P.IVA 11823720013.

Torino 17/04/2019

Il referente amministrativo dell'appalto

Dott. Massimo Boasso  


Il Dirigente Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Ing. Massimo Varalda  


**D.Lgs 50/2016 art. 97 c. 2 Metodo C- media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15%**

**RDO per l'affidamento dei lavori di manutenzione delle opere edili presso le sedi Arpa di Torino, Grugliasco, La Loggia, Settimo T.se, Pinerolo.**

Importo a base d'asta		€	39.400,00			
Oneri sicurezza		€	200,00			
Importo totale		€	39.600,00			
Numero offerte valide			37			
Numero offerte da tagliare						
N°	Impresa	Ribasso percentuale	Media offerte ammesse	Media incrementat a del 15%	Risultato	
1	EDILIMPIANTI SRL	37,091	20,308	23,354	ANOMALA	
2	EDIL 3 COSTRUZIONI	32,000			ANOMALA	
3	EDIL C.R.E.	29,010			ANOMALA	
4	IMPRE.CO.M. S.R.L.	28,417			ANOMALA	
5	EG ITALY SRL	27,759			ANOMALA	
6	TERRA COSTRUZIONI SRL	27,677			ANOMALA	
7	R.M.A. SRL	27,510			ANOMALA	
8	I.E.F. LEONARDO SRL	27,100			ANOMALA	
9	EDIL SCRL	26,666			ANOMALA	
10	EDILMAR S.R.L.	26,300			ANOMALA	
11	NICMA & PARTNERS	25,637			ANOMALA	
12	BM DESIGN	25,276			ANOMALA	
13	SIAL SRL	24,363			ANOMALA	
14	AURORA COSTRUZIONI	23,933			ANOMALA	
15	S.G.M. EDILE SRL	23,864			ANOMALA	
16	MAGNETTI S.R.L.	23,590			ANOMALA	
17	GP PIOLA	23,380			ANOMALA	
18	CASALE IMPIANTI S.R.L.	22,500			VALIDA	
19	MACRI COSTRUZIONI	22,320			VALIDA	
20	COP DECOR	22,320			VALIDA	
21	RISCALDINO EDILITA'	21,500			VALIDA	
22	SANTOLI SRL	21,040			VALIDA	
23	EDIL SCUNDI	20,100			VALIDA	
24	LAVORINCORSO S.R.L.	20,000			VALIDA	
25	ZETA IMPIANTI	19,880			VALIDA	
26	EDILTRE S.R.L.	18,667			VALIDA	
					22,5 (AGGIUDICATARIA)	
					22,32	
					22,32	
					21,5	
					21,04	
					20,1	
					20	
					19,88	
					18,66700508	

27	CONSORZIO CARDEA S.C.	18.130	VALIDA	18,13	
28	MIL.PRA. S.R.L.	17.500	VALIDA	17,5	
29	L.E.M.I. IMPIANTI	14.278	VALIDA	14.2780203	
30	DECORI E RESTAURI	11.010	VALIDA	11,01	
31	EDILGAMMA SRL	9.564	VALIDA	9.564010152	
32	EFFECI COSTRUZIONI	9.264	VALIDA	9.263959391	
33	GAMASTUDIO HOUSE	8.629	VALIDA	8.629441624	
34	AZ. AGR. TEKNO GREEN	6.238	VALIDA	6.238375635	
35	KOSTRUENDO 07	5.330	VALIDA	5.329949239	
36	C.R.C.	3.553	VALIDA	3.553299492	
37	RANDAZZO GIUSEPPE	0,000	VALIDA	0	

*[Handwritten signature]*