

**APPALTO DEL SERVIZIO DI CONTROLLO E MANUTENZIONE DELLE DOTAZIONI E IMPIANTI ANTINCENDIO PRESSO LE SEDI ARPA DI CUI AL LOTTO NORD-OVEST (TORINO, GRUGLIASCO, LA LOGGIA, SETTIMO T.SE E PINEROLO) (CIG 74308871F1)
RELAZIONE DI PROGETTAZIONE**

OGGETTO DEL SERVIZIO E DELLA SUA FINALITA'

L'appalto ha per oggetto il servizio quadriennale di controllo, revisione e manutenzione delle dotazioni e impianti antincendio presenti presso le sedi di Arpa Piemonte sottoelencate:

Sedi di Arpa Piemonte		
TORINO SEDE CENTRALE	Via Pio VII 9	uffici
GRUGLIASCO	Via Sabaudia 164 pal. A	laboratori e uffici
GRUGLIASCO	Via Sabaudia 164 pal. B	laboratori e uffici
LA LOGGIA	Strada Nizza 24	uffici e depositi
PINEROLO	Stradale San Secondo 10	uffici
SETTIMO TORINESE	Via Regio Parco 9	uffici

L'appalto è stato progettato al fine di garantire il controllo, la revisione e la manutenzione degli apparati e dei sistemi antincendio che risultano elencati nelle condizioni particolari di fornitura, che stabiliscono le modalità e le frequenze delle attività sopra citate.

Il servizio comprende inoltre la fornitura dei materiali d'uso, della manodopera e di quant'altro necessario per l'attuazione dello stesso.

L'appalto è a corpo per l'importo pari a € 146.685,40 su quale viene individuata la base d'asta ed a misura per l'importo pari € 30.000,00 a cui sarà applicato alle singole voci di attività espletate la percentuale di ribasso offerto

Sono previste modalità per il monitoraggio del servizio offerto.

La durata del contratto è quadriennale a partire dalla data di stipula del contratto.

L'aggiudicatario non avrà a che pretendere sugli importi relativi ai lavori a misura che non saranno contabilizzati.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Massimo Varalda Responsabile Ufficio Tecnico

REFERENTE ESECUZIONE

Arch. Sedigeh Hajkazemi dell'Ufficio Tecnico

MODALITA' ESPLETAMENTO PROCEDURA

Il servizio di manutenzione antincendio è presente nella piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione. Si ritiene di bandire una gara mediante richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della pubblica Amministrazione (MEPA) per affidare il servizio in questione, invitando tutti gli operatori iscritti al bando di riferimento e disponibili a lavorare nelle province ove insistono le sedi Arpa.

INDIVIDUAZIONE DELLA BASE D'ASTA

Ai fini della determinazione della base d'asta inerente i servizi oggetto dell'appalto è stata presa in considerazione delle attività da espletare a corpo. Si è, quindi, previsto uno stanziamento di 146.685,40 o.f.e. euro.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Considerato che le caratteristiche del servizio da acquisire risultano standardizzate ed i prezzi definiti dal mercato si stabilisce di utilizzare, il criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto dall'art. 95 del Codice dei contratti pubblici.

È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. Si dà atto che i calcoli per determinare la soglia

di anomalia saranno svolti fino terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci.

Torino 29/03/2018

Il Dirigente Responsabile della Struttura Semplice
Ufficio Tecnico
Ing. Varalda Massimo
Firmata in originale