

RDO PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ALLE OPERE EDILI di Arpa Piemonte
Lotto 3 Alessandria Asti CIG 9600269898
Lotto 4 Cuneo CIG 9600306721
Lotto 5 Novara Vercelli VCO CIG 96003370B8
Relazione apertura buste

Il giorno 02/02/2023 alle ore 13,00 in Torino, nella sede legale di Arpa Piemonte sita in Torino, Via Pio VII, 9, si è proceduto ad aprire le buste amministrative. La procedura è stata effettuata sull'applicativo informatico del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione.

PREMESSO CHE

- Arpa Piemonte, ha indetto RDO per l'affidamento dei lavori biennali di manutenzione alle opere edili delle sedi Arpa di Torino;
- Il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. N. 50/2016;
- È applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016. I calcoli che determinano la soglia di anomalia sono effettuati sino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la cifra successiva è pari o superiore a cinque. L'esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.
- Secondo quanto prescritto nei documenti di gara pubblicati sulla piattaforma del MEPA, le offerte dovevano pervenire entro le ore 12 del giorno 02/02/2023.

TUTTO CIO' PREMESSO

Sono state invitate le seguenti ditte che hanno manifestato interesse entro il 12 gennaio 2023 come previsto nell'avviso pubblicato sul sito internet di questa Agenzia

P.IVA	Ragione Sociale
02318980063	GRUPPO LA ROCCA
02490370067	GIORCELLI COSTRUZIONI
02448030029	ALBA TETTI
00503910077	C.G.V.
11885660016	GENERAL COSTRUZIONI
00890520034	OSCAR ROMITI
03274360787	M&G COSTRUZIONI
10050280014	SIAL
02913370041	CESANO COSTRUZIONI
05297260019	EL.VI SERVIZI
11823720013	CASALE IMPIANTI
01935390029	DAGO GUIDO

Hanno presentato offerta le seguenti ditte:

LOTTO 3 – ALESSANDRIA, ASTI

1	EL.VI SERVIZI	05297260019
2	GRUPPO LA ROCCA	02318980063
3	SIAL	10050280014
4	CASALE IMPIANTI	11823720013
5	GIORCELLI COSTRUZIONI	02490370067
6	GENERAL COSTRUZIONI	11885660016

LOTTO 4 CUNEO

1	CASALE IMPIANTI	11823720013
2	CESANO FABRIZIO	02913370041
3	GENERAL COSTRUZIONI	11885660016
4	M&G COSTRUZIONI	03274360787

LOTTO 5 NOVARA, VERCELLI; VCO

1	CASALE IMPIANTI	11823720013
2	GENERAL COSTRUZIONI	11885660016
3	OSCAR ROMITI	00890520034
4	ALBA TETTI	02448030029

Esaminata la documentazione amministrativa tutte le ditte che hanno presentato offerta vengono dichiarate: **AMMESSE alla fase successiva della gara**, ad eccezione della ditta Giorcelli Costruzioni per la quale non si rilevava la presenza del PASSOE che veniva dichiarata **AMMESSA CON RISERVA**. Si procedeva ad effettuare il cd. soccorso istruttorio, tramite PEC in data 02/02/2023, a stretto giro perveniva sempre tramite PEC il PASSOE, conforme, e si dichiarava **AMMESSA** la ditta Giorcelli Costruzioni.

In data 02/02/2023 alle ore 14,30 si è proceduto all'apertura delle offerte economiche. Le ditte hanno offerto il seguente importo:

LOTTO 3 – ALESSANDRIA, ASTI

EL.VI SERVIZI	€ 68.600,000
GRUPPO LA ROCCA	€ 52.675,000
SIAL	€ 65.100,000
CASALE IMPIANTI	€ 58.198,000
GIORCELLI COSTRUZIONI	€ 57.050,000
GENERAL COSTRUZIONI	€ 64.085,000

LOTTO 4 CUNEO

CASALE IMPIANTI	€ 25.134,000
CESANO FABRIZIO	€ 29.700,000
GENERAL COSTRUZIONI	€ 28.125,000
M&G COSTRUZIONI	€ 29.700,000

LOTTO 5 NOVARA, VERCELLI; VCO

CASALE IMPIANTI	€ 45.451,800
GENERAL COSTRUZIONI	€ 49.788,000
OSCAR ROMITI	€ 49.944,600
ALBA TETTI	€ 48.600,000

Le offerte sono state ritenute valide.

Il disciplinare di gara prevede che: "è applicabile il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte anomale, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/2016". Le offerte presentate sono state 6 per il lotto 3 e 4 per i lotti 4 e 5.

Si è proceduto pertanto ad effettuare il calcolo dell'anomalia dell'offerta secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 2 bis per il lotto 3 Alessandria Asti essendo le offerte presentate e ritenute valide n. 6.

In applicazione di quanto sopra, sono state escluse le seguenti offerte:

- EL.VI e GRUPPO LA ROCCA, ai sensi dell'art. 97, c. 2bis, lett. a del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (10% maggiore e minore ribasso);
- GIORCELLI COSTRUZIONI in quanto risultata anomala;

secondo le risultanze del calcolo riportato nel documento allegato.

L'ART. 5 – "modalità di partecipazione alla gara – documentazione amministrativa" del disciplinare di gara prevede che: *"L'operatore economico può presentare offerta per più lotti. Si avvisa che, in caso partecipazione a più lotti, l'Agenzia provvederà ad aggiudicare alla medesima ditta un solo lotto secondo il maggior vantaggio per l'Agenzia"*.

L'operatore economico CASALE IMPIANTI ha presentato offerta per tutti e tre i lotti risultando il miglior offerente per tutti.

Per quanto stabilito nel citato disciplinare di gara l'offerta più vantaggiosa per questa Agenzia è quella relativa al Lotto 3 Asti Alessandria.

Le offerte risultate aggiudicatarie della presente RdO sono:

LOTTO 3 – ALESSANDRIA, ASTI

Impresa CASALE IMPIANTI SRL, Via Martini e Rossi, 49 10023 Chieri (TO) P.IVA 11823720013 ribasso percentuale offerto 16,860%.

LOTTO 4 CUNEO

GENERAL COSTRUZIONI SRL Via Sebastiano Marino, 4 10081 Castellamonte (TO) P.IVA 11885660016 ribasso percentuale offerto 6,250%.

LOTTO 5 NOVARA, VERCELLI; VCO

ALBA TETTI SRL Strada per Asigliano, 4 13100 Vercelli P.IVA 02448030029 ribasso percentuale offerto 10,000%.

Torino

Il Dirigente Responsabile Struttura
Semplice Acquisti Beni e Servizi

Il Dirigente Responsabile della Struttura
Semplice Ufficio Tecnico

